

T.C.
İZMİR İLİ
KEMALPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü

Sayı : 38564308.310.99.

**SOĞUKPINAR MAHALLESİ 211 Ada 13 ve 14 NOLU PARSELLERİN 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI İMAR UYGULAMASI İLE İLGİLİ ASKI-BİLGİLENDİRME
VE İNTERNET İLANI TUTANAĞI**

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Soğukpınar Mahallesi 211 ada 13 ve 14 nolu parsellerin bulunduğu alan Soğukpınar Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde belirlenen Düzenleme Sahasında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulamasına göre yapılan Parselasyon Planı ve Dağıtım Cetveli İzmir Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 07.04.2022 tarih ve 252 sayılı kararı ile onanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre incelenmek üzere 27.04.2022 tarihinden itibaren 27.04.2022-26.05.2022 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) ile askıya çıkarılmıştır. İlan süresi içinde itiraz edilmediği takdirde tescil işlemi için İlçe Tapu Sicil Müdürlüğü'ne gönderilecektir. 10.07.2019 tarihli Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına dair kanunda yapılan değişiklikler, bu kanunun uygulama yönetmeliği olan 22.10.2020 tarihinde yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğinin " Madde26- (1) Düzenleme alanının büyüklüğü, parsel maliki ve parsellerdeki hissedar sayısının çokluğu, bu kişilerin bulundukları yer itibarıyla birebir tebligat yapılamaması ya da adres kayıt sisteminde kayıtlı olduğu yerde bulunmaması gibi nedenlerle karşılaşılabilecek zorluklar dikkate alınarak parselasyon planlarının bir ay müddetle ilgili belediyede ya da valilikte askıya çıkarılması, internet sitesinde yayımlanması, belediye duyurusu, gazete ve benzeri mutat vasıtalarla da duyurulması ile düzenleme sahasındaki taşınmaz maliklerine tebliğ edilmiş sayılır." 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. Maddesine göre ilanen tebliğ olunur.

Ufuk Mehmet TAŞKIRAN
Şehir Plancısı
Plan ve Proje Müdür V.

Mehmet TÜRKMEN
Başkan a.
Belediye Başkan Yrd.

ASKI VE İNTERNET İLANI KALDIRMA TARİH / SAAT :26.05.2022 / 17:30