

T.C
İZMİR İLİ
KEMALPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü

Sayı : 38564308.310.99.

ÖREN 75. YIL CUMHURİYET MAHALLESİ 260 ADA 113, 171 İLA 204, 206 İLA 221, 224, 292 ADA 99 İLA 102 PARSELLERİ KAPSAYAN ALANLARA AİT İMAR UYGULAMASI İLE İLGİLİ ASKI-BİLGİLENDİRME VE İNTERNET İLANI TUTANAĞI

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, **Ören 75. Yıl Cumhuriyet Mahallesi 260 ada 113, 171 ila 204, 206 ila 221, 224, 292 ada 99 ila 102 parselleri kapsayan alanda** 1/1000 ölçekli Ören Mahallesi Tarımsal Amaçlı Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı içerisinde belirlenen düzenleme sahasında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulamasına göre yapılan parselasyon planı ve dağıtım cetveli İzmir Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin 03/03/2022 tarih ve 03-01.168 sayılı kararı ile onanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre incelenmek üzere 01/04/2022 tarihinden itibaren 01/04/2022-01/05/2022 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkarılmıştır. İlan süresi içinde itiraz edilmediği takdirde tescil işlemi için İlçe Tapu Sicil Müdürlüğü'ne gönderilecektir. 10.07.2019 tarihli Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına dair Kanunda yapılan değişiklikler bu kanunun uygulama yönetmeliği olan 22.02.2020 tarihinde yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin "**MADDE26-(1)Düzenleme alanının büyüklüğü, parsel maliki ve parsellerdeki hissedar sayısının çokluğu, bu kişilerin bulundukları yer itibarıyla birebir tebligat yapılamaması ya da adres kayıt sisteminde kayıtlı olduğu yerde bulunmaması gibi nedenlerle karşılaşılabilecek zorluklar dikkate alınarak parselasyon planlarının bir ay müddetle ilgili belediyede ya da valilikte askıya çıkarılması, internet sitesinde yayımlanması, belediye duyurusu, gazete ve benzeri mutat vasıtalarla duyurulması ile düzenleme sahasındaki taşınmaz maliklerine tebliğ edilmiş sayılır.**" 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29.Maddesine göre ilan

tebliğ olunur.

Ufuk Mehmet TAŞKIRAN
Şehir Plancısı
Plan ve Proje Müdür V.

Erhan GÖNÜLBAĞI
Başkan A.
Belediye Başkan Yrd.

ASKI VE İNTERNET İLANI KALDIRMA TARİH / SAAT: 01/05/2022 / 17:30