

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/58
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

2022 Yılı Mart Ay'ı I. ve II. Birleşim Meclis Toplantısına ait zabıt tutanakları mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/59
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediyemiz Meclisinin 03/01/2022 tarih ve 24 sayılı kararı ile; 5393 sayılı Kanunu'nun 25. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi gereği seçilen Denetim Komisyonu tarafından Kemalpaşa Belediyesinin 2021 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerine ait Denetim Komisyonu Raporu, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 22. maddesinin 5. fıkrası gereği okunarak meclise bilgi verilmiştir.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/60
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi, 5018 Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 41. maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik gereği hazırlanan Kemalpaşa Belediyesi 2021 Yılı Faaliyet Raporunun gündemde bırakılması mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/61
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek **İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Yukarı Mahalle, 87 ada 12,25 ve 30 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin 6.İdare Mahkemesinin Esas no 2020/1323 Karar no 2021/749 sayılı kararı ile Trafo Alanı'nın yeniden düzenlenmesine ilişkin 14.07.2017 tarih ve 05.939 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Kararının iptaline karar verildiğinden bahse konu trafo alanının yeniden değerlendirilmek üzere hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisine ait komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

Kemalpaşa İlçesi, Yukarı Mahalle, 87 ada 12, 25 ve 30 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin 6.İdare Mahkemesinin Esas no 2020/1323 Karar no 2021/749 sayılı kararı ile Trafo Alanı'nın yeniden düzenlenmesine ilişkin 14.07.2017 tarih ve 05.939 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Kararının iptaline karar verildiğinden bahse konu trafo alanı için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/62
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek **Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, ilgili komisyonda oy birliği ile uygun bulunan;** Belediyemiz Meclisinin 18.10.2021 tarih ve 180 sayılı kararı ile kabul edilerek onaylanan Kemalpaşa Belediyesi 2022 yılı Gelir Tarifesi Cetvelinin İmar Uygulamaları ile ilgili Diğer Ücretleri bölümünü (y) ve (a.a) bölümlerinin revize edilmesine ihtiyaç duyulduğundan ayrıca (z) ve (a.b) bölümlerinde sehven yanlış yazılması nedeni ile ücret tarifesinin ilgili bölümden çikartılması ile ilgili komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

Belediyemiz Meclisinin 18.10.2021 tarih ve 180 sayılı kararı ile kabul edilerek onaylanan Kemalpaşa Belediyesi 2022 yılı Gelir Tarifesi Cetvelinin İmar Uygulamaları ile ilgili Diğer Ücretleri bölümünü (y) ve (a.a) bölümlerinin revize edilmesine, ayrıca (z) ve (a.b) bölümlerinde sehven yanlış yazılması nedeni ile ücret tarifesinin ilgili bölümlerinden çikartılarak aşağıdaki şekilde uygulanmasına mevcut üyelerin oy birliği karar verildi.

		2022 YILI BÜTÇEDEKİ DURUMU	İLAVE EDİLMEK İSTENEN ÜCRET
1	SOĞUK HAVA DEPOSU MUAYENE ÜCRETİ (0-1000 M2)	YOK	1500
2	SOĞUK HAVA DEPOSU PROJE TETKİK VE HESAP ÜCRETİ (0-4000 M2)	YOK	1000
3	SOĞUK HAVA DEPOSU MUAYENE ÜCRETİ (1000 - 4000 M2)	YOK	4000
4	SOĞUK HAVA DEPOSU MUAYENE ÜCRETİ (4000 - 10000 M2)	YOK	8000
5	SOĞUK HAVA DEPOSU PROJE TETKİK VE HESAP ÜCRETİ (4000-10000 M2)	YOK	2000

		2022 YILI BÜTÇEDEKİ DURUMU	İLAVE EDİLMEK İSTENEN ÜCRET
1	YANGIN TESİSATI MUAYENE ÜCRETİ (0-1500 M2)	YOK	2500
2	YANGIN TES. VE SU DEPOSU PROJE TETKİK VE HESAP ÜCRETİ (0-4000 M2)	YOK	1500
3	YANGIN TESİSATI MUAYENE ÜCRETİ (1500 – 4000 M2)	YOK	4000
4	YANGIN TESİSATI MUAYENE ÜCRETİ ( 4000 – 10000 M2)	YOK	9000
5	YANGIN TESİSATI PROJE TETKİK VE HESAP ÜCRETİ (4000 – 10000 M2)	YOK	3000

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/63
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek **İmar, Hukuk, Çevre ve Tarım Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Kızılüzüm Mahallesi, 101 ada 1 parsel nolu taşınmazın, orman sınırı içinde kalan, 77.84 m<sup>2</sup>'lik kısmının ifraz edilerek, Orman Genel Müdürlüğü adına devrine ait komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Kızılüzüm Mahallesi, 101 ada 1 parsel nolu taşınmazın, orman sınırı içinde kalan, 77.84 m<sup>2</sup>'lik kısmının ifraz edilerek, Orman Genel Müdürlüğü adına bedelsiz olarak terkin edilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/64
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek **İmar, Hukuk ve Çevre Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Kemalpaşa Belediyesi adına kayıtlı İlçemiz Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 31 parsel sayılı 884,21 M2 ve Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 32 parsel sayılı 1.835,55 M2 yüzölçümlü taşınmazların İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisi ve tahsis süresine ait komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

Kemalpaşa Belediyesi adına kayıtlı İlçemiz Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 31 parsel sayılı 884,21 M2 ve Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 32 parsel sayılı 1.835,55 M2 yüzölçümlü taşınmazların İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü adına 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi gereği bedelsiz olarak 25 yıllığına tahsisi mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/65
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Mart Ayı I. Birleşim toplantısında görüşülerek **Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Belediyemiz Meclisince 01.07.2019 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Yönetmeliğine; iklim değişikliği ile mücadelede uyum ve azaltım çalışmalarına yönelik küresel ve ulusal çabalara sürdürülebilir kalkınma ilkeleri çerçevesinde yerel düzeyde katkı sağlamak, ortak çabaları güçlendirmek ve farkındalık yaratmak amacıyla eklenen İklim Değişikliği Servisinin görev ve sorumlulukları hakkındaki maddelere ait komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

Belediyemiz Meclisince 01.07.2019 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Yönetmeliğine; iklim değişikliği ile mücadelede uyum ve azaltım çalışmalarına yönelik küresel ve ulusal çabalara sürdürülebilir kalkınma ilkeleri çerçevesinde yerel düzeyde katkı sağlamak, ortak çabaları güçlendirmek ve farkındalık yaratmak amacıyla eklenen İklim Değişikliği Servisinin görev ve sorumlulukları hakkındaki;

#### İklim Değişikliği Servisi

##### MADDE 13- (1) SERVİSİN GÖREVLERİ;

- İklim değişikliği konuları ile ilgili ulusal ve uluslararası fuar, kongre, konferans, çalıştay, eğitim, kurs ve benzeri toplantılar düzenlemek ve bu sayılan konularda ulusal ve uluslararası başka kurum ve kuruluşlarca düzenlenecek çalışmalara katılım sağlamak,
- Yerelde (kentler ve coğrafi bölgeler ölçeğinde) iklim değişikliği ile mücadele çalışmalarının ulusal koordinasyonunu sağlamak, yerel ölçekte iklim değişikliği eylem planlarının hazırlanması ve uygulanması için kapasite geliştirme faaliyetleri düzenlemek/düzenletmek,
- Yerelde iklim değişikliği ile mücadele yaygınlaştırılmasına yönelik kurumsal ve kentsel kapasitenin geliştirilmesi konusunda uygulanabilir projeler hazırlamak ve hazırlatmak,
- İklim değişikliğine uyum politikalarının izlenmesi ve değerlendirilmesine yönelik çalışmaların koordinasyonunu sağlamak,
- İklim değişikliği ve Yenilenebilir Enerji konularında yapılan çalışmaların görünürlüğünü artırmak ve bu konuda kamuoyunu bilgilendirilmek ve farkındalıklar yaratmak amacıyla çeşitli sosyal medya mecraları aracılığı ile yayımlı olacak çalışmalar yapmak dergi, bülten, kamu spotu hazırlamak ve hazırlatmak ,
- Belediyenin enerji giderlerini takip etmek, tüketim fazlalığı olan birimlerde etüt ve proje çalışmaları yürüterek gerekli önlemlerin alınmasını sağlamak, Enerji giderlerinin azaltılması için enerji verimliliği ve enerji tasarrufu çalışmaları yapmak,
- Belediyenin enerji alanında diğer kurumlara olan sorumluluklarının yerine getirmesini sağlamak,
- Belediye bünyesinde bulunan yenilenebilir enerji kaynaklı cihaz, sistem ve araçlarının çalışması konusunda sürekliliği sağlamak.
- Kemalpaşa Belediyesinin sürdürülebilirlik politikalarının planlama ve izlenmesine destek olmak,
- Belediye çalışanları, vatandaşlar, STK, üniversite ve diğer kurumları teşvik ederek bölgede sürdürülebilirlik bilincinin oluşmasını sağlamak,

1) AB (Avrupa Birliği), İZKA (İzmir Kalkınma Ajansı), Dünya Bankası, Kalkınma Bankaları, Diğer Ulusal ve Uluslararası kuruluşlar gibi çevre, doğa, biyoçeşitlilik, kent sağlığı, iklim ve enerji amaçlı hibe programlarına katılım sağlayıcı projeleri geliştirmek, proje ortağı veya yürütücüsü olarak katılmak, projeleri yürütmek, raporlamasını yapmak ve sonuçlandırmak.

i) İZSU, İzmir Büyükşehir Belediyesi, DSİ, il belediyeleri gibi kurumların iklim değişikliği ve su yönetimi üzerine oluşturacakları stratejik planlarda birlikte çalışma kültürünün oluşmasına katkı verilmesi ,

j) Sürdürülebilir Enerji Eylem Planı ve Karbon Emisyon azaltım planları oluşturmak ve var olanları güncellemek,

k) Üniversite, okul, belediye personeline yönelik sürdürülebilirlik hakkında eğitim çalışmaları yapmak.

l) Enerji tüketen sistemlerin idaresi, yönetimi ve organizasyonu ile ilgilenmek

m) Tüketim alışkanlıklarının iyileştirilmesine ve israfın önlenmesine yönelik önlemleri ve prosedürleri belirlemek, tanıtımını yapmak ve gerektiğinde eğitim programları düzenlemek,

n) Enerji tüketen sistemler, süreçler veya ekipmanlar üzerinde yapılabilecek tadilatları belirlemek ve uygulanmasını koordine etmek,

o) Enerji tüketen ekipmanların verimliliklerini izlemek, bakım ve kalibrasyonlarının zamanında yapılmasını koordine etmek,

ö) Enerji ihtiyaçlarının ve verimlilik artırıcı uygulamaların plânlarını, bütçe ihtiyaçlarını, fayda ve maliyet analizlerini hazırlamak ve üst yönetime sunmak,

p) Enerji tüketimini ve maliyetleri izlemek, değerlendirmek ve periyodik raporlar üretmek,

r) Enerji tüketimlerini izlemek için ihtiyaç duyulan sayaç ve ölçüm cihazlarının temin edilmesini ve montajını sağlamak üzere girişimlerde bulunmak,

s) Yenilenebilir enerji kaynakları kullanılarak enerji temini konusunda çalışmalar yapmak ve CO2 salınımının engellenmesiyle küresel ısınmayı azaltıp, çevrenin korunmasına katkı sağlamak,

ř) Yenilenebilir enerji kaynakları için hazırlanan hibe gibi muhtelif fonlardan faydalanmak için proje çalışmaları yapmak,

t) Yenilenebilir enerji kaynakları ile ilgili diğer kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan projelere, çalışmalara katılmak, destek vermek,

u) Binalarda Enerji Performansı yönetmeliği çerçevesinde; enerjinin ve enerji kaynaklarının etkin ve verimli kullanılmasına, enerji israfının önlenmesine ve çevrenin korunmasına ilişkin çalışmaları yürütmek,

ü) Enerji verimliliği ile ilgili sosyal sorumluluk projeleri yapmak ve uygulamak, Enerji tasarrufu ve enerji verimliliği gibi konularda AR-GE çalışmaları yapmak, proje üretmek ve uygulamak,

v) Enerji ve enerji verimliliği ile ilgili temel kavramlar, Türkiye'nin genel enerji durumu, enerji kaynakları, enerji üretim teknikleri, günlük hayatta enerjinin verimli kullanımı, iklim değişikliği ve çevrenin korunmasında enerji verimliliğinin önemi konularında teorik ve pratik bilgiler öğretmek üzere hizmet içi eğitimler vermek

maddelerin ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
**Meclis Başkanı**

**Sedanur ÖZER**  
**Zabıt Katibi**

**Hakan ORHAN**  
**Zabıt Katibi**

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/66
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

**5393 Sayılı Belediye Kanununun 33/b Maddesi gereği Belediye Meclis Üyeleri arasından bir yıllığına gizli oyla 3 adet encümen üyesi seçimlerinde aday olarak gösterilen;**

Ahmet ÖZKEN ; 13  
Mehmet ÖNLÜ ; 13  
Türkiz İLKCOŞKUN ; 13  
Hakan ORHAN ; 17  
Taner BİLGİN ; 17  
Canip HAN : 17

Oy almış olup **Meclis Üyeleri Hakan ORHAN, Taner BİLGİN ve Canip HAN** Encümen üyesi olarak oy çokluğu ile seçilmiştir.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/67
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinin hükmü ile Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 5. maddesi gereği Meclis Hukuk, Plan ve Bütçe, İmar, Esnaf, Tarım, Çevre ve Sağlık, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli ve Deprem ve Afet Komisyonlarının kurulması ve görev süresi bir yıl, üye sayısı beş olacak şekilde uygulanmasına karar verilmiş ve üyeleri aşağıdaki şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

### Plan ve Bütçe Komisyonu

- 1- Muharrem BAYRAKTAR
- 2- Ahmet ÖZKEN
- 3- Coşkun KILIÇ
- 4- Burhan AYDIN
- 5- Taner BİLGİN

### İmar Komisyonu

- 1- Nejat ÖZDEN
- 2- Barış UÇAR
- 3- Canip HAN
- 4- İzzettin GÜLER
- 5- Tuncer ÇARK

### Hukuk Komisyonu

- 1- Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ
- 2- Şaban TAK
- 3- Sedanur ÖZER
- 4- Çile ÖZKUL
- 5- Dursun Murat DİLEK

### Esnaf Komisyonu

- 1- İsmail BODUR
- 2- Tefvik UĞUR
- 3- Sedanur ÖZER
- 4- Aydın DURAK
- 5- Dursun Murat DİLEK

### Çevre ve Sağlık Komisyonu

- 1- Hüseyin KALIPÇI
- 2- Türkiz İLKCOŞKUN
- 3- Kerim ALTIN
- 4- İzzettin GÜLER
- 5- Canip HAN

### Tarım ve Hayvancılık Komisyonu

- 1- Muammer ALTIN
- 2- Mehmet ÖNLÜ
- 3- Tuncer ÇARK
- 4- Coşkun KILIÇ
- 5- Taner BİLGİN

### Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu

- 1- Türkiz İLKCOŞKUN
- 2- İsmail BODUR
- 3- Sedanur ÖZER
- 4- Çile ÖZKUL
- 5- Aydın DURAK

### Engelli Komisyonu

- 1- Ahmet Yaşar BEKTAŞ
- 2- Tefvik UĞUR
- 3- Canip HAN
- 4- Kerim ALTIN
- 5- Hakan ORHAN

### Deprem ve Afet Komisyonu

- 1- Ahmet Yaşar BEKTAŞ
- 2- Mehmet ÖNLÜ
- 3- Taner BİLGİN
- 4- Galip ATAR
- 5- Şeğmus ER

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/68
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait 04/03/2022 tarih ve E-61402621-756.02-315 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda tapu bilgileri mevcut 38 adet taşınmazın satış işleminin değerlendirilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden görüşülerek meclis kararı alınmasını arz ederim.," denilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda tapu bilgileri mevcut 38 adet taşınmazın satış işleminin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe, İmar, Tarım, Hukuk, Çevre, Esnaf, Deprem, Kadın Erkek ve Engelli Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sıra No	Mahalle	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Nitelik	Alan (m <sup>2</sup> )	Hisse Oranı	İmar Durumu
1	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	1	Arsa	500,12	1/1.	Konut Alanı
2	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	2	Arsa	482,45	1/1.	Konut Alanı
3	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	3	Arsa	541,89	1/1.	Konut Alanı
4	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	4	Arsa	482,04	1/1.	Konut Alanı
5	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	5	Arsa	394,52	1/1.	Konut Alanı
6	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	1	Arsa	384,49	1/1.	Konut Alanı
7	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	2	Arsa	362,83	1/1.	Konut Alanı
8	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	3	Arsa	349,86	1/1.	Konut Alanı
9	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	4	Arsa	333,48	1/1.	Konut Alanı
10	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	5	Arsa	334,37	1/1.	Konut Alanı
11	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	6	Arsa	339,52	1/1.	Konut Alanı
12	Ansızca	Köyüçü	L18B04A-4A	122	1	Arsa	493,90	1/1.	Konut Alanı
13	Ansızca	Köyüçü	L18B04A-4A	122	2	Arsa	454,50	1/1.	Konut Alanı
14	Ansızca	Köyüçü	L18B04A-4A	122	3	Arsa	492,34	1/1.	Konut Alanı
15	Ansızca	Köyüçü	L18B04A-4A	122	4	Arsa	491,35	1/1.	Konut Alanı
16	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	1	Arsa	333,23	1/1.	Konut Alanı
17	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	2	Arsa	346,90	1/1.	Konut Alanı
18	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	3	Arsa	506,25	1/1.	Konut Alanı
19	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	4	Arsa	380,30	1/1.	Konut Alanı
20	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	5	Arsa	366,79	1/1.	Konut Alanı
21	A. Yenmiş	Kabakçeşme	51L11B	103	5	Arsa	247,63	1/1.	Konut Alanı
22	Kızılızüm	Köyüçü	L18B08D2D	101	3	Arsa	481,00	1/1.	Konut Alanı

23	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2D	101	5	Arsa	404,00	1/1.	Konut Alanı
24	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2D	102	4	Arsa	354,00	1/1.	Konut Alanı
25	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2D	104	3	Arsa	609,00	1/1.	Konut Alanı
26	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	106	1	Arsa	739,00	1/1.	Konut Alanı
27	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	106	2	Arsa	500,00	1/1.	Konut Alanı
28	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	106	3	Arsa	290,00	1/1.	Konut Alanı
29	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	107	1	Arsa	398,00	1/1.	Konut Alanı
30	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	107	2	Arsa	417,00	1/1.	Konut Alanı
31	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	108	1	Arsa	359,00	1/1.	Konut Alanı
32	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	108	2	Arsa	255,00	1/1.	Konut Alanı
33	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	108	5	Arsa	293,00	1/1.	Konut Alanı
34	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	108	6	Arsa	360,00	1/1.	Konut Alanı
35	Yenmiş	Tilkibölen	L18B04B-4A	123	12	Arsa	411,22	1/1.	Konut Alanı
36	Yenmiş	Tilkibölen	L18B04B-4A	123	13	Arsa	404,08	1/1.	Konut Alanı
37	Yenmiş	Tilkibölen	L18B04B-4A	124	5	Arsa	431,85	1/1.	Konut Alanı
38	Yenmiş	Tilkibölen	L18B04B-4A	124	6	Arsa	437,17	1/1.	Konut Alanı

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/69
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait 25/03/2022 tarih ve E-61402621-756.02-466 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğünün ilgi (a) yazısıyla; Ulucak Mahallesinin içme ve kullanma suyunun yetersiz olması nedeniyle, İlçemiz Ulucak Cumhuriyet Mahallesi, Bayramkuyu Mevkii, 397 ada 6 parsel sayılı taşınmazın doğusu ve Köyiçi Mevkii, 404 ada 28 parsel sayılı taşınmazın doğusunda bulunan park alanları içerisinde yazı ekinde sunulan (K1 ve K2) krokide 50 m2 iki (2) adet; Ulucak Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi, Değirmen Yanı Mevkii 567 ada 17 parsel sayılı taşınmazın doğusunda bulunan park alanı içinde yazı ekinde sunulan (K 3) krokide 50 m2 lik alana bir (1) adet olmak üzere toplam üç (3) adet su kuyusu açılması için alan tahsisi talep edilmektedir.

Planlanan kuyular park alanları üzerine yapılacağından ilgi (a) sayılı yazıya istinaden Park ve Bahçeler Müdürlüğünden görüş istenmiştir. Park ve Bahçeler Müdürlüğünün ilgi (b) sayılı yazısında K1 ve K2 krokilerde gösterilen alanların planda park alanı olsa da mevcutta herhangi bir yapılmış park alanı olmadığından uygun olduğu, K3 krokide gösterilen alanın mevcutta park yapılmış ve kullanılmakta olan bir yer olduğu için uygun bulunmadığı değerlendirilmiştir. İlgi (b) yazıya istinaden İZSU'ya bilgi verilmiş K3 ile gösterilen kuyu için farklı bir alanın belirlenmesi talep edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredilebilir veya 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebilir." denilmektedir.

Bilgileri ile Makamınızca da uygun görülmesi halinde yukarıda yer alan kanun maddesi gereğince söz konusu K1 ve K2 krokide gösterilen alanların su kuyusu yapılmak üzere İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi ve tahsisin süresi hususunu Meclis gündemine alınmasını arz ederim." denilmektedir.

Ulucak Mahallesinin içme ve kullanma suyunun yetersiz olması nedeniyle, İlçemiz Ulucak Cumhuriyet Mahallesi, Bayramkuyu Mevkii, 397 ada 6 parsel sayılı taşınmazın doğusu ve Köyiçi Mevkii, 404 ada 28 parsel sayılı taşınmazın doğusunda bulunan park alanları içerisindeki alanların su kuyusu yapılmak üzere İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi ve tahsisin süresi belirlenmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk, Çevre ve Tarım Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ</b> : 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI</b> : 33549906-301.05/70
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Plan Proje Müdürlüğüne ait 25/03/2022 tarih ve E-38564308-310.01-1476 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVI) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibarı ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi "Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi..." ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tüm ilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden ardından da, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır.

Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda Torbalı İlçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:543047.08 X:4239529.47) nolu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Cumalı Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi Mahalle sınırı, Bayramlı Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi ve Osmanlar Mahalleleri sınırı, Kamberler Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Osmanlar ve Balcılar Mahalleleri sınırı, Yenikurudere Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Balcılar ve Alankıyı Mahalleleri sınırı, Bağyurdu 29 Ekim Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık Mahalle sınırı, Ovacık Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık ve Kızıloba Mahalleleri sınırı, Hamzababa Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Kızıloba Mahalle sınırına kadar olan ve Manisa İl sınırını kesişimi olan 220 (Y:561697.31 X:4247621.47) nolu noktada son bulan yaklaşık 29.593 metrelik kısım ilçemiz ile Bayındır İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışmasının Meclisimizde değerlendirilip karara bağlanmasını arz ederim."denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda Torbalı İlçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:543047.08 X:4239529.47) nolu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Cumalı Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi Mahalle sınırı, Bayramlı Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi ve Osmanlar Mahalleleri sınırı, Kamberler Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Osmanlar ve Balcılar Mahalleleri sınırı, Yenikurudere Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Balcılar ve Alankıyı Mahalleleri sınırı, Bağyurdu 29 Ekim Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık Mahalle sınırı, Ovacık Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık ve Kızıloba Mahalleleri sınırı, Hamzababa Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Kızıloba Mahalle sınırına kadar olan ve Manisa İl sınırını kesişimi olan 220 (Y:561697.31 X:4247621.47) nolu noktada son bulan yaklaşık 29.593 metrelik kısım ilçemiz ile Bayındır İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışmasının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk, Esnaf, Tarım ve Çevre Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/71
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne ait 25/03/2022 tarih ve E-96873340-821.99-323 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; " İzmir'de ve ilçemizde yaşayan farklı ihtiyaçları olan gruplar için sosyal proje uygulamaları, sosyal çalışmalar ve etkinliklerin gerçekleştirilmesi amacıyla, Belediyemiz ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı arasında taslak olarak düzenlenen "Sosyal Proje Uygulama Merkezi Açma ve Yürütme Amacıyla Düzenlenen İşbirliği Belgesi" ekte sunulmuştur. Hazırlanan iş birliği belgesinin kabulü ve imzalanabilmesi için yetki verilmesi hususunun Meclisimizce görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim." denilmektedir.

İzmir'de ve ilçemizde yaşayan farklı ihtiyaçları olan gruplar için sosyal proje uygulamaları, sosyal çalışmalar ve etkinliklerin gerçekleştirilmesi amacıyla, Belediyemiz ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı arasında taslak olarak düzenlenen Sosyal Proje Uygulama Merkezi Açma ve Yürütme Amacıyla Düzenlenen İşbirliği Belgesini imzalanmak üzere yetki verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/72
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Plan Proje Müdürlüğüne ait 30/03/2022 tarih ve E-38564308-010-1586 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Çınar Mahalle Muhtarının 22.03.2022 tarih ve 5614 sayılı dilekçesinde Köy Yerleşik alan içerisinde kalan bölgenin doğalgaz ihtiyacına ilişkin yapmış olduğu başvuruya istinaden yapılan incelemede ;

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Çınar Mahallesi 14.06.1986 tarih ve 6 sayılı Belediye Meclisimizin kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Köy Yerleşik Planı olarak belirlenen bölgede doğalgaz dağıtım şirketleri tarafından şebeke yatırımı yapılacak olup Elektrik Piyasası Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına dair kanun teklifi 4646 Sayılı Kanun kapsamında Doğalgaz dağıtım faaliyetleri başlıklı 4. Maddenin 4/g/8 bendinde "(Ek:25/11/2020-7257/7 md.) 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında yapı kayıt belgesi alan yapının bulunduğu bölgenin uygulama imar planı olmaması veya uygulama imar planı olmakla birlikte yolların imar mevzuatına uygun olarak açılmamış olması halinde; ilgili belediyenin meclis kararı olarak bu bölgelerde yapılacak şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırımın deplase edilen kısmıyla ilgili tüm maliyetleri üstleneceğini taahhüt etmesi şartıyla, doğal gaz dağıtım şirketleri tarafından bu bölgelere şebeke yatırımı yapılabilir." Hükmü kapsamında bu hususunun Belediyemiz Meclisince görüşülmesini saygılarımla arz ederim.," denilmektedir.

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Çınar Mahallesi 14.06.1986 tarih ve 6 sayılı Belediye Meclisimizin kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Köy Yerleşik Planı olarak belirlenen bölgede doğalgaz dağıtım şirketleri tarafından şebeke yatırımı yapılacak olup Elektrik Piyasası Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına dair kanun teklifi 4646 Sayılı Kanun kapsamında Doğalgaz dağıtım faaliyetleri başlıklı 4. Maddenin 4/g/8 bendinde hükmü gereği konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar ve Hukuk Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/73
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis toplantısına katılmayan Meclis Üyesi Mehmet TÜRKMEN'in mazeretli sayılması ve mazereti mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.04.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/74
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis gündeminde bulunan konuların görüşülmesi tamamlandığından 2022 Yılı Nisan Ay'ı Meclis Toplantısı II. Birleşiminin 18/04/2022 günü, Saat:11.00'de yapılması kararlaştırılarak Nisan Ayı Olağan Meclis Toplantısı I. Birleşimine son verildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi