

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/79
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ören 75.Yıl Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunu 17.07.2019 tarihli ve 11493 Sayılı Kararı ile 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alana ilişkin önerinin, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2022 tarih ve 05.294 sayılı kararına istinaden yapılan düzenlemeler ile birlikte 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı önerisinin yeniden değerlendirilmesi ile ilgili önerenin,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verilmiş olup,

Söz konusu önerenin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Çevre ve Tarım Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/80
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin kararı gereği alışveriş merkezleri, toplu konut, eğitim, sağlık, kültür, sanayi, turizm yapıları ile alanı 1000 m²'yi aşan parsellerde yapılacak yapılar için düzenlenecek yapı ruhsatı işlemlerinde Peyzaj Projesi istenmesi gerekmekte olup, belediyemiz yetki alanında yürütülen yapı izinlendirme işlemleri 20.01.2022 tarih ve 152/1289 sayılı İzmir Büyükşehir Belediyesi Yapı Kontrol Daire Başkanlığının bu meclis kararının tebliğinden itibaren uygulanmaya başlanmıştır. Konuyla ilgili olarak ;

Peyzaj Projeleri İnceleme Ücreti (Parsel alanı Esas Alınarak)

1) Konutlarda; 1,00 TL/m²

2) Ticari Yapılarda (Alışveriş merkezleri, Toplu Konut, Eğitim, Sağlık, Kültür, Sanayi, Turizm Yapıları v.b.); 2,00 TL/m²

Şeklinde olmak üzere 2022 yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifeleri Cetvelinde; İmar Uygulamaları İle İlgili Ücretler bölümüne "22 Peyzaj Projeleri İnceleme Ücreti" olarak eklenmesi ile ilgili önerenin,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verilmiş olup,

Söz konusu önerenin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/81
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Bağyurdu Mahallesi, (eski 5778 parsel) 423 ada 95 parsel nolu, 1132.38 m² yüzölçümlü, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait taşınmazın "Kontinü Sistem Zeytinyağı Çıkarma Tesisi" olarak 10 yıl süreli kullanılması için bedelli olarak tahsisi işlemi, 11/01/2021 tarih ve 27 nolu İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile uygun görülmüş olup, 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (i) bendi gereği söz konusu taşınmazın işletme ve kullanım hakkının tahsis süresi içerisinde Belediye şirketine sermaye artırımını olarak verilmesi ilgili önerenin,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verilmiş olup,

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Bağyurdu Mahallesi, (eski 5778 parsel) 423 ada 95 parsel nolu, 1132.38 m² yüzölçümlü, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait "Kontinü Sistem Zeytinyağı Çıkarma Tesisi"nin, Kemalpaşa-Bel İmar Turizm İnş. San ve Tic Lts Şti'nin 05/11/2021 tarih ve 18696 sayılı dilekçesine istinaden sermaye artırımını olarak kullanım ve işletme hakkının adı geçen Belediye şirketine 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (i) bendi gereği işletme ve kullanım hakkının 10 (ON) yıllık tahsis süresi içerisinde Belediye şirketine sermaye artırımını olarak verilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Hukuk Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/82
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

Ak Parti Meclis Üyeleri Dr. Metin YAŞAR imzalı; İlçemizde yaşamakta olan kimsesiz ve bakıma muhtaç insanların konaklama, barınma, beslenme, duş, tuvalet vb. gibi ihtiyaçlarını karşılamak için Kemalpaşa'mıza yakışır bir şekilde belediye başkanlığımız tarafından uygun yapı ve ortamların hazırlanması ve sürekliliğinin sağlanmasını ile ilgili önerenin,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine,

Söz konusu önerenin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Engelli, Hukuk ve Kadın Erkek Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/83
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen:

Meclis Üyeleri Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Mehmet TÜRKMEN, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, İsmail BODUR, Mehmet ÖNLÜ, Muammer ALTIN, Barış UÇAR, Şaban TAK, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ ve Ahmet ÖZKEN imzalı; Mülkiyeti Belediyemize ait "Kemalpaşa Belediyesi Spor Tesisleri"ne, geçtiğimiz günlerde vefat eden, ilçemize büyük hizmetleri olan, her zaman saygı ve minnetle anacağımız Merhum Belediye Başkanı Mehmet Ali ÖZÜDOĞRU Başkanımızın isminin verilmesi ile ilgili önerenin;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğ'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine,

Kemalpaşa Belediyesi Spor Tesisleri'ne, "**Merhum Belediye Başkanı Mehmet Ali ÖZÜDOĞRU**" isminin verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) fıkrası gereği mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

5393 Sayılı Kanunun 81. Maddesi Gereğın

ONAY

.../.../2022

Musa SARI
Kaymakam

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/84
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen:

Meclis Üyeleri Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Mehmet TÜRKMEN, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, İsmail BODUR, Mehmet ÖNLÜ, Muammer ALTIN, Barış UÇAR, Şaban TAK, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ ve Ahmet ÖZKEN imzalı; İlçemiz Çınar Köy Mahallesi 89 Sokak'ta bulunan parka, geçtiğimiz aylarda Covit rahatsızlığı nedeniyle kaybettiğimiz ve her zaman saygı ve rahmetle anacağımız Belediye Başkan Yardımcımız Ramazan COŞKUN'un isminin verilmesi ile ilgili önerenin;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine,

Çınar Köy Mahallesi 89 Sokak'ta bulunan parka, "**Merhum Belediye Başkan Yardımcısı Ramazan COŞKUN**" isminin verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) fıkrası gereği mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

5393 Sayılı Kanununun 81. Maddesi Gereğın

ONAY

.../.../2022

Musa SARI
Kaymakam

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/85
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

2022 Yılı Nisan Ay'ı Meclis Toplantısı I. ve II. Birleşimine ait zabıt tutanakları mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/86
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Nisan Ay'ı I. Birleşiminde görüşülerek **Plan Bütçe, İmar, Tarım, Hukuk, Çevre, Esnaf, Deprem, Kadın Erkek ve Engelli Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy çokluğu ile uygun bulunmayan;** Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda tapu bilgileri mevcut 38 adet taşınmazın satış işlemine ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda tapu bilgileri mevcut 38 adet taşınmazın satışı mevcut üyelerin oy çokluğu ile reddedildi.

Sıra No	Mahalle	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Nitelik	Alan (m ²)	Hisse Oranı	İmar Durumu
1	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	1	Arsa	500,12	1/1.	Konut Alanı
2	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	2	Arsa	482,45	1/1.	Konut Alanı
3	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	3	Arsa	541,89	1/1.	Konut Alanı
4	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	4	Arsa	482,04	1/1.	Konut Alanı
5	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4B	118	5	Arsa	394,52	1/1.	Konut Alanı
6	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	1	Arsa	384,49	1/1.	Konut Alanı
7	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	2	Arsa	362,83	1/1.	Konut Alanı
8	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	3	Arsa	349,86	1/1.	Konut Alanı
9	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	4	Arsa	333,48	1/1.	Konut Alanı
10	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	5	Arsa	334,37	1/1.	Konut Alanı
11	Ansızca	Kazangözü	L18B04D-4B	121	6	Arsa	339,52	1/1.	Konut Alanı
12	Ansızca	Köyüğü	L18B04A-4A	122	1	Arsa	493,90	1/1.	Konut Alanı
13	Ansızca	Köyüğü	L18B04A-4A	122	2	Arsa	454,50	1/1.	Konut Alanı
14	Ansızca	Köyüğü	L18B04A-4A	122	3	Arsa	492,34	1/1.	Konut Alanı
15	Ansızca	Köyüğü	L18B04A-4A	122	4	Arsa	491,35	1/1.	Konut Alanı
16	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	1	Arsa	333,23	1/1.	Konut Alanı
17	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	2	Arsa	346,90	1/1.	Konut Alanı
18	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	3	Arsa	506,25	1/1.	Konut Alanı
19	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	4	Arsa	380,30	1/1.	Konut Alanı
20	Ansızca	Kazangözü	L18B04A-4A	123	5	Arsa	366,79	1/1.	Konut Alanı
21	A. Yenmiş	Kabakçeşme	51L11B	103	5	Arsa	247,63	1/1.	Konut Alanı
22	Kızılızüm	Köyüğü	L18B08D2D	101	3	Arsa	481,00	1/1.	Konut Alanı
23	Kızılızüm	Köyüğü	L18B08D2D	101	5	Arsa	404,00	1/1.	Konut Alanı
24	Kızılızüm	Köyüğü	L18B08D2D	102	4	Arsa	354,00	1/1.	Konut Alanı
25	Kızılızüm	Köyüğü	L18B08D2D	104	3	Arsa	609,00	1/1.	Konut Alanı
26	Kızılızüm	Köyüğü	L18B08D2	106	1	Arsa	739,00	1/1.	Konut Alanı
27	Kızılızüm	Köyüğü	L18B08D2	106	2	Arsa	500,00	1/1.	Konut Alanı

28	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	106	3	Arsa	290,00	1/1.	Konut Alanı
29	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	107	1	Arsa	398,00	1/1.	Konut Alanı
30	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	107	2	Arsa	417,00	1/1.	Konut Alanı
31	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	108	1	Arsa	359,00	1/1.	Konut Alanı
32	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	108	2	Arsa	255,00	1/1.	Konut Alanı
33	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	108	5	Arsa	293,00	1/1.	Konut Alanı
34	Kızılızüm	Köyiçi	L18B08D2	108	6	Arsa	360,00	1/1.	Konut Alanı
35	Yenmiş	Tilkibölen	L18B04B-4A	123	12	Arsa	411,22	1/1.	Konut Alanı
36	Yenmiş	Tilkibölen	L18B04B-4A	123	13	Arsa	404,08	1/1.	Konut Alanı
37	Yenmiş	Tilkibölen	L18B04B-4A	124	5	Arsa	431,85	1/1.	Konut Alanı
38	Yenmiş	Tilkibölen	L18B04B-4A	124	6	Arsa	437,17	1/1.	Konut Alanı

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/87
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Nisan Ay'ı I. Birleşiminde görüşülerek **İmar, Hukuk, Çevre ve Tarım Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Ulucak Mahallesi içme ve kullanma suyunun yetersiz olması nedeniyle, İlçemiz Ulucak Cumhuriyet Mahallesi, Bayramkuyu Mevkii, 397 ada 6 parsel sayılı taşınmazın doğusu ve Köyiçi Mevkii, 404 ada 28 parsel sayılı taşınmazın doğusunda bulunan park alanları içerisindeki alanların su kuyusu yapılmak üzere İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi ve tahsisin süresi ile ilgili komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

İlçemiz Ulucak Cumhuriyet Mahallesi, Bayramkuyu Mevkii, park alanları içerisindeki 397 ada 6 parsel sayılı taşınmazın doğusu ve Köyiçi Mevkii, 404 ada 28 parsel sayılı taşınmazın doğusunda krokide (K1) ve (K2) ile gösterilen alanların su kuyusu yapılmak üzere İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi gereği bedelsiz olarak 25 yıllığına tahsisi mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ :	09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/88
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK	

Belediye Meclisinin Nisan Ay'ı I. Birleşiminde görüşülerek **İmar, Hukuk, Esnaf, Tarım ve Çevre Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan**; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda Torbalı İlçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:543047.08 X:4239529.47) nolu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Cumalı Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi Mahalle sınırı, Bayramlı Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi ve Osmanlar Mahalleleri sınırı, Kamberler Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Osmanlar ve Balcılar Mahalleleri sınırı, Yenikurudere Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Balcılar ve Alankıyı Mahalleleri sınırı, Bağyurdu 29 Ekim Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık Mahalle sınırı, Ovacık Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık ve Kızıloba Mahalleleri sınırı, Hamzababa Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Kızıloba Mahalle sınırına kadar olan ve Manisa İl sınırını kesişimi olan 220 (Y:561697.31 X:4247621.47) nolu noktada son bulan yaklaşık 29.593 metrelik kısım ilçemiz ile Bayındır İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışmasına ilişkin komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda Torbalı İlçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:543047.08 X:4239529.47) nolu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Cumalı Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi Mahalle sınırı, Bayramlı Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi ve Osmanlar Mahalleleri sınırı, Kamberler Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Osmanlar ve Balcılar Mahalleleri sınırı, Yenikurudere Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Balcılar ve Alankıyı Mahalleleri sınırı, Bağyurdu 29 Ekim Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık Mahalle sınırı, Ovacık Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık ve Kızıloba Mahalleleri sınırı, Hamzababa Mahallesi ile komşu olan Bayındır İlçesi Kızıloba Mahalle sınırına kadar olan ve Manisa İl sınırını kesişimi olan 220 (Y:561697.31 X:4247621.47) nolu noktada son bulan yaklaşık 29.593 metrelik kısım ilçemiz ile Bayındır İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/89
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Nisan Ay'ı I. Birleşiminde görüşülerek **Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir'de ve ilçemizde yaşayan farklı ihtiyaçları olan gruplar için sosyal proje uygulamaları, sosyal çalışmalar ve etkinliklerin gerçekleştirilmesi amacıyla, Belediyemiz ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı arasında taslak olarak düzenlenen "Sosyal Proje Uygulama Merkezi Açma ve Yürütme Amacıyla Düzenlenen İşbirliği Belgesi" ne ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

İzmir'de ve ilçemizde yaşayan farklı ihtiyaçları olan gruplar için sosyal proje uygulamaları, sosyal çalışmalar ve etkinliklerin gerçekleştirilmesi amacıyla, Belediyemiz ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı arasında düzenlenen "Sosyal Proje Uygulama Merkezi Açma ve Yürütme Amacıyla Düzenlenen İşbirliği Belgesi"nin kabulünü ve belgeyi imzalamak üzere belediye başkanına yetki verilmesi mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/90
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Nisan Ayı I. Birleşim toplantısında görüşülerek **İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Çınar Mahallesi Muhtarlığının 22.03.2022 tarih ve 5614 sayılı dilekçesine istinaden 14.06.1986 tarih ve 6 sayılı kararı Belediye Meclisimizin Köy Yerleşik Alanı olarak belirlediği alan içerisinde doğalgaz ihtiyacına yönelik yapılacak şebeke yatırımına yönelik komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

Elektrik Piyasa Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına dair kanun teklifi 4646 Sayılı Kanun kapsamında doğalgaz faaliyetleri başlıklı 4. maddenin 4/g bendinde Çınarköy Köy yerleşim alanında yapılacak şebeke yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase yapılan kısmı ile ilgili maliyetlerin Belediyece üstlenmesi taahhüt edilmesi mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/91
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait 15/04/2022 tarih ve E-61402621-756.01-465 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Kemalpaşa Kaymakamlığı, İlçe Müftülüğünün ilgi yazısıyla; Mülkiyeti Kemalpaşa Belediyesine ait, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sütçüler Mahallesi, Çaltılık Mevkii, 184 ada 4 nolu parselde kayıtlı 307,43 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın; Şener YAŞAR adlı vatandaş tarafından cami ve cami lojmanı yapılmak üzere Sütçüler Köy Tüzel Kişiliğine bağışlandığı, 6360 sayılı Kanunla Sütçüler Köy Tüzel Kişiliği sona erdiğinden bahse konu taşınmazın mülkiyetinin Kemalpaşa Belediyesine geçtiği belirtilerek taşınmazın bağışlama amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Türkiye Diyanet Vakfına bedelsiz olarak devri talep edilmektedir.

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sütçüler Mahallesi, Çaltılık Mevkii, 184 ada 4 nolu parselde kayıtlı 307,43 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, tapu kayıtlarında yapılan inceleme neticesinde Şener Yaşar adlı vatandaş tarafından 17.03.2004 tarih ve 1296 yevmiye ile cami ve cami lojmanları yapılmak kayıt ve şartı ile hibe edildiği, 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde" Konut Alanı (Meskun) kapsamında kaldığı anlaşılmıştır.

Bilgileri ile İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sütçüler Mahallesi, Çaltılık Mevkii, 184 ada 4 nolu parselde kayıtlı 307,43 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince kamu yararına çalışan dernek ve vakıflar arasında yer alan Türkiye Diyanet Vakfına satışı uygun bulunması halinde;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34. Maddesinin (g) bendi gereğince taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunda Meclis gündemine alınması hususunda; Gereğini arz ederim." denilmektedir.

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sütçüler Mahallesi, Çaltılık Mevkii, 184 ada 4 nolu parselde kayıtlı 307,43 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, tapu kayıtlarında yapılan inceleme neticesinde Şener YAŞAR adlı vatandaş tarafından 17.03.2004 tarih ve 1296 yevmiye ile cami ve cami lojmanları yapılmak kayıt ve şartı ile hibe edildiği, 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde" Konut Alanı (Meskun) kapsamında kaldığı anlaşıldığından, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sütçüler Mahallesi, Çaltılık Mevkii, 184 ada 4 nolu parselde kayıtlı 307,43 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince kamu yararına çalışan dernek ve vakıflar arasında yer alan Türkiye Diyanet Vakfına satışının uygun bulunması halinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34. Maddesinin (g) bendi gereğince taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk, Çevre ve Esnaf Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/92
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait 25/04/2022 tarih ve E-61402621-756.02-591 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İlçemiz sınırları içerisinde, müstakil inşaat yapmaya müsait Belediyemizin hissesi bulunan imar parsellerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre diğer hissedarlar tarafından satışı talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre Belediyemizin hissesi bulunan imar parsellerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden diğer hissedarlara satışı, aynı kanunun 34/g maddesi gereğince taşınmazların satış işlemlerinin 2022 yılı için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun Meclis gündemine alınması hususunda; Gereğini arz ederim." denilmektedir.

İlçemiz sınırları içerisinde, müstakil inşaat yapmaya müsait Belediyemizin hissesi bulunan imar parsellerinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre diğer hissedarlar tarafından satışı talep edildiğinden Belediyemizin hissesi bulunan imar parsellerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden diğer hissedarlara satışı, aynı kanunun 34/g maddesi gereğince taşınmazların satış işlemlerinin 2022 yılı için Belediye Encümenine yetki verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar ve Hukuk Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/93
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne ait 25/04/2022 tarih ve E-35929362-262-413 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "17.04.2022 tarih ve 31218 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına Dair Yönetmelik yayınlanmıştır.

Yönetmeliğe göre belediyemiz C-11 grubunda yer almakta olup, "İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü" kadrosu belediyemiz Norm Kadro Cetvelinde bulunması gereken müdürlükler arasında yer almaktadır.

Bu bağlamda çevre kirliliği merkezli iklim değişikliğinin yıkıcı etkilerinden korunma hedefi doğrultusunda ham madde ve doğal kaynakların etkin yönetimi ile sürdürülebilir kalkınma ilkeleri çerçevesinde atık yönetimi süreçlerinde çevre ve insan sağlığının korunması, atıkların kaynağında ayrılarak geri kazandırılması, sıfır atık yönetim sisteminin kurulması, geliştirilmesi, izlenmesi ve kayıt altına alınarak belgelendirilmesine ilişkin genel ilke esasların belirlenmesi ve çevreci bir yaşam kültürü kazandırılması amacıyla İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü kadro ihdası yapılması gerekmektedir.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri memur kadro kütüğü göz önüne alınarak , 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/I maddesi gereği, 1 adet 1. dereceli İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü kadrosunun ihdas edilerek belediyemizde İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü'nün oluşturulması ve bu doğrultuda güncellenen ekli Teşkilatlanma şemasının onaylanması hususunun meclisimizce görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim." denilmektedir.

C-11 grubunda yer alan belediyemizin norm kadro cetvelinde olması gereken müdürlükler arasında yer alan "İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü" kadrosunun ihdas edilerek belediyemizde İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü'nün oluşturulması ve bu doğrultuda güncellenen ekli teşkilatlanma şemasının onaylanması ile ilgili gündem maddesinin,5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe, Hukuk ve Çevre Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/94
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne ait 29/04/2022 tarih ve Z-35929362-900-429 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Belediyemiz Norm Kadrolarında boş durumda bulunan; 1 adet 8 dereceli Mimar unvanlı kadro karşılığı istihdam edilmek üzere aşağıda ismi yazılı tam zamanlı Sözleşmeli Personel çalıştırılması başkanlığımızca uygun görülmüş olup 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereği personele verilecek net ücretin meclis tarafından karara bağlanmasını arz ederim. Emine Neslihan SEVEN Mimar." denilmektedir.

Belediyemiz Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 1 adet 8 dereceli Mimar unvanlı kadro karşılığı istihdam edilmek üzere Emine Neslihan SEVEN'in tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılması başkanlığımızca uygun görülmüş olup 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereği personele verilecek net ücretin tespiti ile ilgili gündem maddesinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/95
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait 29/04/2021 tarih ve E-35895736-869-1306 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen: "Bilindiği üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. maddesinin b) bendinde "Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak." hükmü yer almaktadır.

Diğer taraftan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Bütçe kesin hesabının düzenlenmesi ve görüşülmesi başlıklı 40. maddesinin (1) fıkrasında "Kesin hesap; mali hizmetler birimi tarafından mali yılın bitiminden itibaren hazırlanarak, üst yönetici tarafından il özel idarelerinde Mart, belediyelerde Nisan ayı içinde encümenine sunulur. Encümen kesin hesabı en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar" hükmü bulunmaktadır.

Bu itibarla Belediye Encümenimizin 26.04.2022 tarihli ve 300 sayılı kararı ile 2021 yılı kesin hesabın kabul edilerek Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere Üst yöneticiye sunulmasına karar verilmiştir.

Bilgileri ile görüşülmek üzere 2021 yılı kesin hesabının Meclis'e sevki hususunda olurlarınızı arz ederim." denildiğinden,

Kemalpaşa Belediyesi 2021 Yılı Kesin Hesabının incelenmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/96
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Kırsal Hizmetler Müdürlüğüne ait 27/04/2022 tarih ve E-32430459-804-81 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; " Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Aşağıkızılca Mahallesi, Çeler Mevkii 148 ada 108 parselde kayıtlı 32.223,98 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Meyve İşleme ve Soğuk Hava Deposu yapılması amacıyla Belediyemiz Meclisinin 05/02/2021 tarih 35 sayılı kararı ile İzmir Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediyesinin ilgi yazısıyla işbirliği protokolünün Belediyemiz Meclisince görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Meyve İşleme ve Soğuk Hava Deposu yapılması amacıyla hazırlanan işbirliği protokolünün 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/a maddesi gereği görüşülmesi, protokolle ilgili iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'nın yetkilendirilmesi hususunun Meclis gündemine alınmasını arz ederim." denilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Aşağıkızılca Mahallesi, Çeler Mevkii 148 ada 108 parselde kayıtlı 32.223,98 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Meyve İşleme ve Soğuk Hava Deposu yapılması amacıyla hazırlanan işbirliği protokolünün 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/a maddesi gereği görüşülmesi, protokolle ilgili iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'nın yetkilendirilmesi ile ilgili gündem maddesinin meclis gündeminden çekilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/97
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis toplantısına katılmayan Meclis Üyeleri Muharrem BAYRAKTAR ve Ahmet Yaşar BEKTAŞ'ın mazeretli sayılmaları ve mazeretleri mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 09.05.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/98
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis gündeminde bulunan ve gündeme ilavesi istenilen konuların görüşülmesi tamamlandığından 2022 Yılı Mayıs Ay'ı Meclis Toplantısı II. Birleşiminin 23/05/2022 Pazartesi günü, Saat:17.00'de yapılması kararlaştırılarak Mayıs Ayı Olağan Meclis Toplantısı I. Birleşimine son verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi