

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/144
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

2023 Yılı Ağustos Ay'ı meclis toplantısına ait zabıt tutanakları mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/145
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısına görüşülerek **İmar Komisyonuna havale edilen, ilgili komisyonda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ulucak Cumhuriyet Mahallesi 388 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 28 parsellere ilişkin, 10.07.2023 tarih ve 14018 sayılı Sengül KALELİ'nin talebine istinaden mevcut imar planında "Kültürel Tesis Alanı" olarak ayrılan taşınmazların arazi kullanım kararının "Belediye Hizmet Alanı (Sosyokültürel Tesisler ve Yurt Yer Alabilir)" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanacak olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili önerge komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ulucak Cumhuriyet Mahallesi 388 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 28 parsellere ilişkin, 10.07.2023 tarih ve 14018 sayılı Sengül KALELİ'nin talebine istinaden mevcut imar planında "Kültürel Tesis Alanı" olarak ayrılan taşınmazların arazi kullanım kararının "Belediye Hizmet Alanı (Sosyokültürel Tesisler ve Yurt Yer Alabilir)" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanacak olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/146
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısına görüşülerek **İmar, Hukuk, Tarım, Çevre ve Esnaf Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Ören 75. Yıl Cumhuriyet, Armutlu 85. Yıl Cumhuriyet, Akalan, Ansızca, Aşağı Yenmiş, Aşağıkızılca, Atatürk, Beşpınar, Ulucak Cumhuriyet, Çambel, Çınarköy, Çiniliköy, Dereköy, Ören Egemen, Gökçeyurt, Gökyaka, Halilbeyli, Armutlu Hürriyet, Ulucak İstiklal, Bağyurdu Kazımpaşa, Bağyurdu Kemal Atatürk, Kuyucak, Mehmet Akif Ersoy, Nazarköy, Örnekköy, Sarıçalı, Sarılar, Sekiz Eylül, Sinancılar, Soğukpınar, Sütçüler, Bağyurdu Yeni, Yenmiş, Yeşilyurt, Yiğitler, Yukarıkızılca Merkez, Zemet olmak üzere toplam 37 adet mahallemize ait sınırlarımızla ilgili çalışmalar daha önce Belediyemiz Meclisinin 17.05.2021 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun görülerek Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve Büyükşehir Belediye Meclisince 12.07.2021 tarih ve 729 sayılı karar ile uygun görülmüş olup 26.07.2021 tarih ve 80418 sayılı yazı ile Valilik tarafından kayda alınmıştır. Ancak, yukarıda bahsi geçen mahalle sınırlarımızda yapılan kadastral çalışmalar sonucu yeniden bir düzenleme yapma ihtiyacı doğmuştur. Bu ihtiyaca uygun olarak düzenlenen 37 adet mahalle sınırının Meclisimizde tekrar karara bağlanması, Ayrıca İlçemiz ile komşu olan Bayındır, Bornova, Buca, Torbalı İlçeleri arasındaki ilçe sınırları, Bayındır, Bornova, Buca ve Torbalı İlçeleri ile ilçemiz arasında sağlanan mutabakat (anlaşma) ile kesinleşmiş olup, kesinleşen bu sınırlar dikkate alınarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ve krokisi bulunan ilçemiz Bağyurdu 29 Ekim, Bayramlı, Cumalı, Damlacık, Hamzababa, Kamberler, Kızılüzüm, Ulucak Mustafa Kemal Atatürk, Ovacık, Vişneli, Yenikurudere ve Yeşilköy olmak üzere 12 adet yeni mahalle sınırının belirlenmesi komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVI) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bundan sonraki tüm numarataj işlemlerini kapsayan; yapı ruhsat belgesi/yapı kullanma izin belgesi/yanan ve yıkılan yapı formunun bu sistem üzerinden kaydedilmesi, numara alması, onaylanması ile yollara isim verilmesi/değiştirilmesi işleri ve buna bağlı bilgi sistemleri çalışmalarında kullanılacak konuma

dayalı adres verileri bu sistem üzerinden alınacak bilgilerle yürütülecektir. MAKS projesi kapsamında, bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, konuma dayalı (TUREF sisteminde-koordinatlı) ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Bu amaçla; İzmir Büyükşehir Belediyesi Harita ve CBS Dairesi Başkanlığı'nın koordinatörlüğünde, belediyemizin de içerisinde bulunduğu ve tüm ilçelerin katıldığı bir çalışma yapılmıştır. Yapılan bu çalışmanın mahalle ile ilgili olanları 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ve krokisi bulunan ilçemiz; **Ören 75. Yıl Cumhuriyet, Armutlu 85. Yıl Cumhuriyet, Akalan, Ansızca, Aşağı Yenmiş, Aşağıkızılca, Atatürk, Beşpınar, Ulucak Cumhuriyet, Çambel, Çınarköy, Çiniliköy, Dereköy, Ören Egemen, Gökçeyurt, Gökyaka, Halilbeyli, Armutlu Hürriyet, Ulucak İstiklal, Bağyurdu Kazımpaşa, Bağyurdu Kemal Atatürk, Kuyucak, Mehmet Akif Ersoy, Nazarköy, Örnekköy, Sarıçalı, Sarılar, Sekiz Eylül, Sinancılar, Soğukpınar, Sütçüler, Bağyurdu Yeni, Yenmiş, Yeşilyurt, Yiğitler, Yukarıkızılca Merkez, Zeamet** olmak üzere toplam 37 adet mahallemize ait sınırlarımızla ilgili çalışmalar daha önce Belediyemiz Meclisinin 17.05.2021 tarih ve 78 sayılı kararı ile uygun görülerek Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve Büyükşehir Belediye Meclisince 12.07.2021 tarih ve 729 sayılı karar ile uygun görülmüş olup 26.07.2021 tarih ve 80418 sayılı yazı ile Valilik tarafından kayda alınmıştır. Ancak, yukarıda bahsi geçen mahalle sınırlarımızda yapılan kadastral çalışmalar sonucu yeniden bir düzenleme yapma ihtiyacı doğmuştur. Bu ihtiyaca uygun olarak düzenlenen **Ören 75. Yıl Cumhuriyet, Armutlu 85. Yıl Cumhuriyet, Akalan, Ansızca, Aşağı Yenmiş, Aşağıkızılca, Atatürk, Beşpınar, Ulucak Cumhuriyet, Çambel, Çınarköy, Çiniliköy, Dereköy, Ören Egemen, Gökçeyurt, Gökyaka, Halilbeyli, Armutlu Hürriyet, Ulucak İstiklal, Bağyurdu Kazımpaşa, Bağyurdu Kemal Atatürk, Kuyucak, Mehmet Akif Ersoy, Nazarköy, Örnekköy, Sarıçalı, Sarılar, Sekiz Eylül, Sinancılar, Soğukpınar, Sütçüler, Bağyurdu Yeni, Yenmiş, Yeşilyurt, Yiğitler, Yukarıkızılca Merkez, Zeamet** olmak üzere meclisimizce karara bağlanan 37 adet mahalle sınırına ilave olarak,

İlçemiz ile komşu olan Bayındır, Bornova, Buca, Torbalı İlçeleri arasındaki ilçe sınırları, Bayındır, Bornova, Buca ve Torbalı İlçeleri ile ilçemiz arasında sağlanan mutabakat (anlaşma) ile kesinleşmiş olup, kesinleşen bu sınırlar dikkate alınarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ve krokisi bulunan ilçemiz **Bağyurdu 29 Ekim, Bayramlı, Cumalı, Damlacık, Hamzababa, Kamberler, Kızılızüm, Ulucak Mustafa Kemal Atatürk, Ovacık, Vişneli, Yenikurudere ve Yeşilköy** olmak üzere 12 adet yeni mahalle sınırı mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/147
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısına görüşülerek **İmar, Hukuk, Plan Bütçe, Tarım ve Çevre Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir Büyükşehir Belediyesi, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 20.06.2023 tarih ve 81134235-756.01.01.01-E.791481 sayılı yazısıyla tahsisi talep edilen; Hamzababa Mahallesi 106 ada 9 parsel sayılı 3841,46 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazın 521,50 m<sup>2</sup> lik kısmının, "Atık Su Arıtma Tesisi" yapımı için İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (İZSU) adına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi uyarınca tahsisi ve tahsisin süresi ile ilgili komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

Belediyemiz Meclisinin 05/12/2022 tarih ve 199 sayılı kararının iptal edilerek, Hamzababa Mahallesi 106 ada 9 parsel sayılı 3841,46 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazın ekli krokide belirtilen 521,50 m<sup>2</sup> lik kısmının, "Atık Su Arıtma Tesisi" yapımı için İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (İZSU) adına 25 yıllığına bedelsiz tahsis edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi uyarınca mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/148
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısına görüşülerek **Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan**; Belediyemiz bünyesinde tam zamanlı Sözleşmeli Personel (Programcı) olarak görev yapmaktayken 31.12.2019 tarihinde sözleşmesi sona eren Ferhat DERDİYOK' un açmış olduğu dava sonucu T.C. İzmir Bölge İdari Mahkemesi İkinci Dava Dairesinin 2023/1319 numaralı kararı ile söz konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesi gereği, Sözleşmeli Personel(Programcı) olarak görev yapacak personele verilecek net ücret ile ilgili komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereği 2023 yılında sözleşmeli personel (Programcı) olarak görev yapacak olan Ferhat DERDİYOK'a 12.000,00.-TL. net ücret ödenmesi mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/149
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısına görüşülerek **Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan**; Belediyemiz bünyesinde tam zamanlı Sözleşmeli Personel (Programcı) olarak görev yapmaktayken 31.12.2019 tarihinde sözleşmesi sona eren Halis GENÇ' in açmış olduğu dava sonucu T.C. İzmir Bölge İdari Mahkemesi İkinci Dava Dairesinin 2023/1318 numaralı kararı ile söz konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup, 5393 Sayılı Kanununun 18. Maddesi gereği Sözleşmeli Personel(Programcı) olarak görev yapacak personele verilecek net ücret ile ilgili komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereği 2023 yılında sözleşmeli personel (Programcı) olarak görev yapacak olan Halis GENÇ'e 12.000,00.-TL. net ücret ödenmesi mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/150
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısına görüşülerek **İmar, Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda değiştirilerek oy birliği ile uygun bulunan;** Belediyemiz 2023 Yılı Vergi-Harç ve Ücret Tarifeleri Cetvelinin İmar Uygulamaları İle İlgili Diğer Ücretleri kısmına 25. madde olarak Çatı Ges Uygulamaları yerinde Kontrolü ve aynı tarifenin İmar Uygulamaları İle İlgili Diğer Ücretleri kısmına 26. madde olarak Çatı Ges Uygulamaları yerinde Kontrolünü Gerçekleştiren Teknik Personelin her bir kontrol başına ücret ödenmesinin eklenmesi ile ilgili komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA:

Belediyemiz 2023 Yılı Vergi-Harç ve Ücret Tarifeleri Cetvelinin İmar Uygulamaları İle İlgili Diğer Ücretleri kısmına 25. madde olarak

Çatı Ges Uygulamaları yerinde Kontrolü

a-0-500 Kw Üretim Kapasitesi 7.000 TL

b-500-1000 Kw Üretim Kapasitesi 10.000 TL

c- 1000 Kw üzeri Üretim Kapasitesi 15.000 TL olarak eklenmesi hususunda

aynı tarifenin İmar Uygulamaları İle İlgili Diğer Ücretleri kısmına 26. madde olarak Çatı Ges Uygulamaları yerinde Kontrolünü Gerçekleştiren Teknik Personelin her bir kontrol başına 1000.-TL. ücret ödenmesine mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi



## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/151
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, TürkiZ İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Plan Proje Müdürlüğü'ne ait 23/08/2023 tarih ve E-38564308-310.01-3921 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ören Merkez Yerleşimine ilişkin revizyon çalışmalarına esas kurum ve kuruluşlardan alınan görüşler, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve alana ilişkin mahkeme kararları doğrultusunda hazırlanan, Ören Merkez Yerleşimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi önerisinin, Belediyemiz Meclisince görüşülmesini saygılarımla arz ederim." denilmektedir.

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ören Merkez Yerleşimine ilişkin revizyon çalışmalarına esas kurum ve kuruluşlardan alınan görüşler, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve alana ilişkin mahkeme kararları doğrultusunda hazırlanan, Ören Merkez Yerleşimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi önerisinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk, Çevre, Tarım ve Esnaf Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/152
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Plan Proje Müdürlüğü'ne ait 23/08/2023 tarih ve E-38564308-310.01-3922 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Bağyurdu Kazımpaşa Mahallesi, 592 ve 482 adalara ilişkin parselasyon planı aşamasında parsel cephe ve derinlik şartlarına uygun olmamasından dolayı ada formalarında yapılan değişiklikte birlikte Küçükparsa Deresinden dolayı, Devlet Su İşleri 2. Bölge Müdürlüğü (DSİ) ve İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Başkanlığı (İZSU) dan alınan görüşlere istinaden hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin Belediyemiz Meclisince görüşülmesini saygılarımla arz ederim." denilmektedir.

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Bağyurdu Kazımpaşa Mahallesi, 592 ve 482 adalara ilişkin parselasyon planı aşamasında parsel cephe ve derinlik şartlarına uygun olmamasından dolayı ada formalarında yapılan değişiklikte birlikte Küçükparsa Deresinden dolayı, Devlet Su İşleri 2. Bölge Müdürlüğü (DSİ) ve İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Başkanlığı (İZSU) dan alınan görüşlere istinaden hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar ve Çevre Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/153
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Plan Proje Müdürlüğü'ne ait 23/08/2023 tarih ve E-38564308-310.01-3924 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA:

Müzekkerede aynen; "İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ulucak, Armutlu ve Bağyurdu Mahalle sınırları içerisinde, İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.' nin 24.07.2023 tarih ve 2023GDN15889 sayılı yazısı ile, 52BR03, 52BR04, 55BR03 ve 57BR01 kodlu , 4 m. × 4 m. ebatlarında 16 m<sup>2</sup> lik, 4 adet, "Regülatör Alanı" amaçlı hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin Belediyemiz Meclisince görüşülmesini saygılarımla arz ederim." denilmektedir.

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ulucak, Armutlu ve Bağyurdu Mahalle sınırları içerisinde, İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.' nin 24.07.2023 tarih ve 2023GDN15889 sayılı yazısı ile, 52BR03, 52BR04, 55BR03 ve 57BR01 kodlu , 4 m. × 4 m. ebatlarında 16 m<sup>2</sup> lik, 4 adet, "Regülatör Alanı" amaçlı hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar ve Çevre Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ</b> : 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI</b> : 33549906-301.05/154
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne ait 07/08/2023 tarih ve E-61402621-756.01-1105 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün ilgi yazısıyla; İl Milli Eğitim Müdürlüğü bünyesinde kurulmuş olan MEB AKUB (Milli Eğitim Bakanlığı Arama Kurtarma Birimi) ekibinin her an hazır bulunması, daha etkin olabilmesi ve düzenli eğitim yapabilmesi için eğitim alanına ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş olup mülkiyeti Kemalpaşa Belediyemiz adına kayıtlı, Sinancılar Mahallesi 108 Ada 15 Parsel sayılı 2790,27m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazın İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğü Arama Kurtarma Birimi (AKUB) her an hazır bulunması ve daha etkin olabilmesi, düzenli eğitim yapabilmesi için "Eğitim Alanı" olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak tahsisi talep edilmiştir.

Bilgileri ile Makamınızca da uygun görülmesi halinde, Sinancılar Mahallesi 108 Ada 15 Parsel sayılı 2790,27 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazın, "Eğitim Alanı" olarak kullanılmak üzere İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğü Arama Kurtarma Birimi (AKUB) adına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca tahsisi ve tahsisin süresi hususunun Meclis gündemine alınmasını arz ederim." denilmektedir.

İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Sinancılar Mahallesi 108 Ada 15 Parsel sayılı 2790,27 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazın, "Eğitim Alanı" olarak kullanılmak üzere İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğü Arama Kurtarma Birimi (AKUB) adına 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi uyarınca tahsisi ve tahsisin süresinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk Plan Bütçe ve Deprem ve Afet Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/155
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis toplantısına katılmayan Meclis Üyeleri Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, Aydın DURAK ve Kerim ALTIN'ın mazeretli sayılmaları ve mazeretleri mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 01.09.2023	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/156
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Canip HAN (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur KONUK, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis gündeminde bulunan konuların görüşülmesi tamamlandığından 2023 Yılı Eylül Ay'ı Meclis Toplantısı II. Birleşiminin 07/09/2023 Perşembe günü, Saat:17'00'da yapılması kararlaştırılarak Eylül Ayı Olağan Meclis Toplantısı I. Birleşimine son verildi.

**Canip HAN**  
Meclis 1. Başkan Vekili

**Sedanur KONUK**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi