

DÖNEM	: 1
TOPLANTI	: 12
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
AÇILIŞ SAATİ	: 17:00
TARİHİ	: 01.12.2023

**KEMALPAŞA BELEDİYESİ**  
**2023 YILI ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS**  
**TOPLANTI GÜNDEMİ**

**A) MECLİS GÜNDEMİNE İLAVESİ İSTENİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**B) ZABIT TUTANAKLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

2023 Yılı Kasım Ay'ı I. ve II. Birleşim Meclis Toplantısına ait zabıt tutanakların görüşülmesi.

**C) KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

- 1- **(İnsan Kaynakları ve Müdürlüğü – 17.10.2023 tarih ve 1011 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında dolu durumda bulunan memur kadrolarının personelin müktesebine uygun hale getirilmesi maksadı ile derece değişikliğini gösterir Ek "III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli (Memur)" cetvelinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/1 maddesi gereği görüşülerek karara bağlanması.
- 2- **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 23.10.2023 tarih ve 1554 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Mülkiyeti Başkanlığımıza ait, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi gereği satış kararı alınan taşınmazların taksitle satış taleplerinde, 26.12.2019 tarih 30990 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, 396 Sıra Nolu Milli Emlak Genel Tebliğinin 10. maddesine göre işlem yapılmasının görüşülerek karara bağlanması.
- 3- **(Plan Proje Müdürlüğü – 16.10.2023 tarih ve 4613 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek Plan Bütçe, Hukuk, İmar, Çevre ve Esnaf Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunmayan;** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ulucak İstiklal Mahallesi, 1032 ada 2, 5, 4 ve 7 parsel, 2206 ada 1 parsel sayılı taşınmazların maliklerinin 10.10.2023 tarih ve 20703 sayılı dilekçesinde taşınmazların yer aldığı 9163 sokak, 9187 sokak, 9147 sokak ve 9228 sokaklarda, doğalgaz hattının bulunmadığı belirtilerek gereğinin yapılması talep edilmiş olup, Doğalgaz dağıtım faaliyetlerine ait şebeke yatırımının birlikte yapılabilmesi için şebeke yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinden, tüm maliyetlerin Belediyemizce üstlenilmesinin taahhüt edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması
- 4- **(Plan Proje Müdürlüğü – 26.10.2023 tarih ve 4800 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek İmar ve Çevre Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Soğukpınar Mahallesi, 130 ada 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 51, 65, 66 ve 75 parsel sayılı taşınmazlar, Kemalpaşa Belediye Meclisi tarafından 14.06.1994 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Meskun Konut Alanı ve Taşıt Yolu" kapsamında kaldığından söz konusu taşınmazların bulunduğu alanda imar yolu tadilatı yapılarak Kemalpaşa Belediye Meclisinin 19.10.1989 tarih ve 63 sayılı kararı ile onaylanmış fakat mevcut imar planlarına işlenmediğinden dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine istinaden yapılacak olan imar uygulaması işlemlerine engel teşkil ettiğinin tespit üzerine taşınmazların isabet ettiği imar adasının cephe hatlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin görüşülerek karara bağlanması.

- 5- (Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyeleri Canip HAN VE Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Metin YAŞAR'a ait önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilen, komisyon tarafından ilgili müdürlükler tarafından yapılması gerektiğine karar verilen; İlçemiz sınırları içerisinde yeni imara açılan alanlarda kentsel bütünlük sağlayabilmesi için kırmızı kot çalışmasının yapılmasının görüşülerek karara bağlanması.
- 6- Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyeleri Canip HAN VE Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Metin YAŞAR'a ait önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek Deprem ve Afet Komisyonuna havale edilen, ilgili komisyonda komisyon gündeminde bırakılmasına karar verilen; Deprem ve Kemalpaşa Fay Hattına ilişkin olarak ilgili komisyonların çalışarak yetkili kurumlar ile görüşülüp raporlanması hususunun karara bağlanması.

#### **D) BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

- 1- (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 13.11.2023 tarih ve 1644 sayılı önerge) İzmir İl Jandarma Komutanlığının yazısıyla Mülkiyeti Kemalpaşa Belediyesi adına kayıtlı, ilçemiz Çambel Mahallesi 148 ada 3 parsel sayılı 1.457,00m2 yüz ölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan tek katlı taşınmazın Jandarma Karakol Komutanlığı hizmet binası olarak kullanılmak üzere İçişleri Bakanlığı (Jandarma Genel Komutanlığı) adına bedelli/ bedelsiz tahsis edilmesinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi gereği görüşülerek karara bağlanması.
- 2- (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 20.11.2023 tarih ve 1126 sayılı önerge) 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereği Belediye Başkanlığınca, Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilen Meclis Üyesi Türkiz İLKCOŞKUN'un aylık ödeneğinin görüşülerek karara bağlanması.
- 3- (Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü – 24.11.2023 tarih ve 1337 sayılı önerge) Yörük-Türkmen geleneği devecilik ve şenliklerinin yaşatılması, kültürün yeni kuşaklara aktarılması, tanıtım ve turizmne katkı sağlaması amacıyla Kemalpaşa'da faaliyet gösteren devecilik derneklerimizin, Belediyemizin öncülüğü ve desteği ile 17.12.2023 tarihinde düzenlenmesi planlanan "Geleneksel Deve Güreşleri" organizasyonunu için Kemalpaşa Deveciler Derneği ve Armutlu Deveciler Derneği ile Belediyemiz arasında işbirliği protokolü imzalanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

#### **E) TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **F) DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **G) KAPANIŞ**

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Belediye Başkanı