

DÖNEM	: 1
TOPLANTI	: 8
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
AÇILIŞ SAATİ	: 17:00
TARİHİ	: 01.08.2022

KEMALPAŞA BELEDİYESİ
2022 YILI AĞUSTOS AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTI GÜNDEMİ

A) MECLİS GÜNDEMİNE İLAVESİ İSTENİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

B) ZABIT TUTANAKLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

2022 Yılı Temmuz Ay'ı Meclis toplantısına ait zabıt tutanaklarının görüşülmesi.

C) KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1- (Plan Proje Müdürlüğü – 24.06.2022 tarih ve 3210 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Temmuz Ay'ı toplantısında görüşülerek İmar, Hukuk, Çevre ve Esnaf Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Bornova İlçe sınırının bir noktası olan 1 (Y:529423.64 X:4251267.99) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Kızılüzüm Mahallemiz ile komşu olan Buca İlçesi Kaynaklar Merkez Mahalle sınırı, Vişneli Mahallemiz ile komşu olan Buca İlçesi Kaynaklar Merkez ve Kırklar Mahalleleri sınırı kadar olan ve Torbalı İlçe sınırının bir noktası olan 54 (Y:530374.62 X:4245321.63) nolu noktada son bulan yaklaşık 9.754 metrelik kısım ilçemiz ile Buca İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışmasının görüşülerek karara bağlanması.

2- (Plan Proje Müdürlüğü – 24.06.2022 tarih ve 3210 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Temmuz Ay'ı toplantısında görüşülerek Plan Bütçe, İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi Kuzey Kentsel Gelişme Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde İzmir Doğalgaz tarafından irtifak tesis edilmiş durumda olan hattın imar planı değişikliği sebebi ile konut alanında kalan 804 ada 3 parsel ile 807 ada 3 numaralı imar parselleri içerisinde kalması nedeni ile hattın deplase edilmesi ve bedelinin Belediyemiz bütçesinden karşılanması işlemine yönelik olarak İzmir Doğalgaz ile protokol yapılması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

D) BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1- (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 07.07.2022 tarih ve 654 sayılı önerge) 5939 Sayılı Belediye Kanununun 51. Maddesi gereği; 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile Bağlı Cetvellerinde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun (K) Cetvelinde belirlenen rakamı geçmemek üzere Belediyemizde görev yapmakta olan Zabıta Müdürü, Zabıta Amiri, Zabıta Komiserleri ile Zabıta Memurlarına kanunun yayımlandığı tarihten itibaren ödenecek fazla çalışma ücretinin tespitinin görüşülerek karara bağlanması.

2- (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 18.07.2022 tarih ve 663 sayılı önerge) Belediyemiz Norm Kadrolarında boş durumda bulunan; 1 adet 8 dereceli Mühendis unvanlı kadro karşılığı istihdam edilmek üzere Nihat YILMAZ'ın tam zamanlı Sözlüsel Personelin çalıştırılması başkanlığımızca uygun görülmüş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereği personele verilecek net ücretin görüşülerek karara bağlanması.

- 3- **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 21.07.2022 tarih ve 1038 sayılı önerge)** Soğukpınar Mahallesi sınırları içerisinde kalan ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" ilan edilmiş ve "Rezerv Yapı Alanı" olarak değerlendirilmek üzere Belediyemize devredilen, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Soğukpınar Mahallesi, 190 ada 1 parsel nolu 3.831,12 m² yüzölçümlü taşınmazın 125,06 m²' sinin Durmuş AKSOY' a 6292 sayılı yasa kapsamında taksitli satışının yapıldığı, 03.09.2014 tarihli taksitli satış sözleşmesi düzenlendiği ve satış bedellerinin tamamının ödendiği ancak tapu tescilinin yapılmadığı anlaşıldığından, 125.06 m² lik kısmının hak sahibi Durmuş AKSOY adına tescilinin sağlanabilmesi için Maliye Hazinesi adına devrinin görüşülerek karara bağlanması.
- 4- **(Mali Hizmetler Müdürlüğü – 26.07.2022 tarih ve 2578 sayılı önerge)** Başkanlığımızın 2022 yılı bütçesinde yapılan incelemede gerek son günlerde akaryakıt, elektrik, su ve doğalgaz gibi enerji ücretleri ile diğer emtia bedellerinde yaşanan fiyat artışları gerekse Personel Giderlerinde yaşanan artışlar sebebiyle ödeneklerin yetersiz kalacağı ilgili hükümler gereğince Başkanlığımızın 2022 Yılı Bütçesine ek ödenek(Ek Bütçe) konulmasının görüşülerek karara bağlanması.
- 5- **(Özel Kalem Müdürlüğü – 25.07.2022 tarih ve 308 sayılı önerge)** İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgemiz Müteşebbis Heyetinde yer alan belediyemiz temsilcilerinin görev süreleri 14.08.2022 tarihi itibariyle sona ereceğinden yeni Müteşebbis Heyetinde yer alacak olan Belediyemizi temsilen 2 Asil, 2 yedek üyenin belirlenmesinin görüşülerek karara bağlanması.

E) **TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

F) **DİLEK VE TEMENNİLER**

G) **KAPANIŞ**

Rıdvan KARAKAYALI
Belediye Başkanı