

DÖNEM	: 1
TOPLANTI	: 12
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
AÇILIŞ SAATİ	: 17:00
TARİHİ	: 07.12.2020

KEMALPAŞA BELEDİYESİ
2020 YILI ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTI GÜNDEMİ

A) MECLİS GÜNDEMİNE İLAVESİ İSTENİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

B) ZABIT TUTANAKLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

2020 Yılı Kasım Ay'ı Meclis toplantısına ait zabıt tutanaklarının görüşülmesi.

C) KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- (Plan Proje Müdürlüğü – 23.10.2020 tarih ve 4224 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısı görüşülerek İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Bağyurdu - 29 Ekim Mahallesi, 327 ada 1 nolu parsel sayılı taşınmazın Akaryakıt Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülerek, 327 ada 2 parsel sayılı taşınmazla birlikte, "Belediye Hizmet Alanı (zemin altı otopark, pazar yeri, idari, teknik, sosyal ve kültürel tesis alanları yer alabilir.)" ve yapılaşma koşulunun E:1.00 ve Yençok: 3 Kat olarak belirlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülerek karara bağlanması.**
- 2- (Plan Proje Müdürlüğü – 23.10.2020 tarih ve 4227 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısı görüşülerek İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Armutlu - Hürriyet Mahallesi, 375 ada 1 parsel sayılı taşınmaz (eski 5978 parsel) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İlkokul ve Ortaokul Alanı"nda kalmakta olup İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü' nün 19.10.2020 tarihli yazısı ile okul alanının yetersizliğinden dolayı mevcut imar planında belirtilen 20 metre çekme mesafesinin 5 metreye düşürülmesine ilişkin talebi gereği 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, 375 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "İlkokul Alanı" ve 228 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "Ortaokul Alanı" olarak belirtilerek, yapılaşma koşullarının E:1.00, Yençok:4 kat olmak üzere yapı yaklaşma mesafesinin de bütün cephelerden 5 metre olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin görüşülerek karara bağlanması.**
- 3- (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 02.11.2020 tarih ve 2185 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısı görüşülerek Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Belediyemize ait, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi 8 Eylül Mahallesi 134 Sokak, No:17 Kemalpaşa İzmir adresinde bulunan taşınmaz üzerinde bulunan Sosyal Tesisin (Kreş) ilçemiz dahilinde Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması planlanan sosyal hizmetler kapsamında değerlendirilmesi amacıyla, protokolün görüşülmesini, protokolle ilgili iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI' nın yetkilendirilmesinin görüşülerek karara bağlanması.**
- 4- (Ak Parti Grup Başkan Vekili Dr. Metin YAŞAR ve Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili Canip HAN'a 02.11.2020 tarihli önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısı görüşülerek İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İlçemizde belediyemiz tarafından moloz düküm alanları belirlenmediği için ciddi problemler yaşanmakta olduğundan bu sorunun ivedi olarak çözülmesi ve ilgili yerlerin belirlenmesinin görüşülerek karara bağlanması.**
- 5- (Ak Parti Grup Başkan Vekili Dr. Metin YAŞAR ve Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili Canip HAN'a 02.11.2020 tarihli önerge) Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısı görüşülerek İmar, Hukuk ve Deprem Afet Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda konunun komisyon gündeminde bırakılmasına oy birliği ile karar verilen; Deprem ve afetlerle ilgili beldemizde bulunan çok riskli bölgelerdeki konut stoklarıyla ilgili tespitler yapıp bir rapor şeklinde ilgili kamu kuruluşlarına bildirilerek onlarla koordine şekilde gerekli işlemlerin yapılmasının görüşülerek karara bağlanması.**

D) BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 11.11.2020 tarih ve 2218 sayılı önerge)** Mülkiyeti Belediyemize ait, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sinancılar Mahallesi, 143 ada 16 nolu parselde bulunan, 320,92 m² yüzölçümlü, arsa vasıflı ve fiilen mezarlık olarak kullanılan taşınmaz 04/08/2020 tarih ve 111 sayılı Meclis Kararı ile İzmir Büyükşehir Belediyesine devredilmiş olup, ancak taşınmazın bedelli veya bedelsiz şekilde devredileceği belirtilmediğinden bedelli veya bedelsiz ifadesinin belirtilerek meclis kararın revize edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.
- 2- **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 11.11.2020 tarih ve 2219 sayılı önerge)** Mülkiyeti Belediyemize ait, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Aşağı Mahalle, Savanda Mevkii, 170 ada 60 nolu parselde bulunan, 1.413,00 m² yüzölçümlü mezarlık vasıflı ve fiilen mezarlık olarak kullanılan taşınmaz 04/08/2020 tarih ve 110 sayılı Meclis Kararı ile İzmir Büyükşehir Belediyesine devredilmiş olup, ancak taşınmazın bedelli veya bedelsiz şekilde devredileceği belirtilmediğinden bedelli veya bedelsiz ifadesinin meclis kararın revize edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.
- 3- **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 12.11.2020 tarih ve 2227 sayılı önerge)** Mülkiyeti Belediyemize ait Armutlu 4815 Parsel, 4542 Parsel, Akalan 737 Parsel, Gökçeyurt 112 Ada 47 Parsel, 101 Ada 3 Parsel, Ören 4099 Parsel, Ulucak 390 Parsel, Yukarıkızılca 209 Ada 269 Parselde bulunan toplam 8(sekiz) adet taşınmazın 04/08/2020 tarih ve 112 sayılı Meclis Kararı ile İzmir Büyükşehir Belediyesine devredilmiş olup, ancak taşınmazın bedelli veya bedelsiz şekilde devredileceği belirtilmediğinden bedelli veya bedelsiz ifadesinin meclis kararın revize edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.
- 4- **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 24.11.2020 tarih ve 866 sayılı önerge)** İlçemizde olması muhtemel kriz durumlarında belediye birimleri arasında koordinasyon, işbirliğini düzenlemek amacı ile hazırlanan "**Kemalpaşa Belediye Başkanlığı Kriz Belediyeciliği Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği** " nin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) bendi görüşülerek karara bağlanması.
- 5- **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 24.11.2020 tarih ve 867 sayılı önerge)** Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında dolu durumda bulunan 5 adet memur kadrosunun personelin müktesebine uygun hale getirilmesi amacı ile derece değişikliğini gösterir "**III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli (Memur)**" cetvelinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/1 maddesi gereği görüşülerek karara bağlanması.
- 6- **(Yazı İşleri Müdürlüğü – 27.11.2020 tarih ve 1156 sayılı önerge)** T.C. İç Anadolu Belediyeler Birliğinin 20/11/2020 tarihli ve 35248652/464 sayılı yazılarında Ana Tüzüğü'nün "Birliğe Katılma" başlıklı 34. maddesine istinaden, Belediyemizce İç Anadolu Belediyeler Birliği'ne üye olunmasının görüşülerek karara bağlanması.
- 7- **(Bilgi İşlem Müdürlüğü – 01.12.2020 tarih ve 381 sayılı önerge)** EDS projesi kapsamında "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek: 16. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar" çerçevesinde Valilik, Emniyet Müdürlüğü ve Resmi Kurumlar ile Belediye Başkanlığımız arasında yapılması planlanan protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'ya yetki verilmesine, bahse konu işin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili hükümleri çerçevesinde EDS sisteminin kurulması ve 10 (on) yıl süreye kadar işletilmesi işi ihalesini yapmak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

E) TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

F) DİLEK VE TEMENNİLER

G) KAPANIŞ

Rıdvan KARAKAYALI
Belediye Başkanı