

DÖNEM	: 1
TOPLANTI	: 11
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
AÇILIŞ SAATİ	: 17:00
TARİHİ	: 02.11.2020

KEMALPAŞA BELEDİYESİ
2020 YILI KASIM AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTI GÜNDEMİ

A) MECLİS GÜNDEMİNE İLAVESİ İSTENİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

B) ZABIT TUTANAKLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

2020 Yılı Ekim Ay'ı I. Ve II. Birleşim Meclis toplantısına ait zabıt tutanaklarının görüşülmesi.

C) KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü – 21.09.2020 tarih ve 9208 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ekim Ay'ı toplantısı I. Birleşiminde görüşülerek İmar, Hukuk, Plan Bütçe ve Esnaf Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Ören Mahallesi 208 ada 3 Parselde kayıtlı taşınmazın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19/F bendi gereği Yol Boyu Ticaret Alanına dönüştürülmesinin görüşülerek karara bağlanması.
- 2- (Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü – 29.09.2020 tarih ve 589 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ekim Ay'ı toplantısı I. Birleşiminde görüşülerek Hukuk Komisyonuna havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Belediyemizce yapılan sosyal yardımların kapsamını, işleyişini düzenleyen İzmir İli Kemalpaşa Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği ve Dar Gelirli ve Muhtaçlık Durumu Değerlendirme Kriterleri Tablosu'nun görüşülerek karara bağlanması.
- 3- (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 29.09.2020 tarih ve 738 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ekim Ay'ı toplantısı I. Birleşiminde görüşülerek Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy çokluğu ile uygun bulunmayan; Belediyemiz hizmetlerinin yürütümünde Spor İşleri Müdürlüğü'nün kurulmasına ihtiyaç duyulduğundan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlk ve Standartları Yönetmeliğinin 10. Maddesine istinaden Spor İşleri Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi amacı ile hazırlanan ekli Kadro İhdas Cetvelinin onaylanarak teşkilatlanma şemasına işlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.
- 4- (Plan Proje Müdürlüğü – 30.09.2020 tarih ve 3875 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ekim Ay'ı toplantısı I. Birleşiminde görüşülerek İmar ve Tarım Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Yukarı Mahalle, 70 ada 7 parsel sayılı taşınmaz, Vakıflar Genel Müdürlüğü tarafından, tapuya şerh düşmek kaydı ile, "Belediye Hizmet Alanı" olarak kullanılmak üzere Kurumumuza devredilmiş olup, Kemalpaşa Büyükkova Koruma Alanı sınırları içinde bulunduğundan 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununu 14. Maddesi kapsamında ilgili Bakanlıktan Kamu Yararı Kararı alındıktan sonra değerlendirileceği tarafımıza bildirildiğinden söz konusu taşınmazın, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 14. Maddesi kapsamında kalan alanlara ilişkin değerlendirmek üzere Kamu Yararı Kararı alınmak üzere Çevre ve Şehircilik Bakanlığa iletilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.
- 5- (Özel Kalem Müdürlüğüne ait 02.10.2020 tarih ve 209 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ekim Ay'ı toplantısı I. Birleşiminde görüşülerek Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, Plan Bütçe Komisyonunda oy çokluğu ile Hukuk komisyonunda oy birliği ile uygun bulunan; Çevre Koruma Müdürlüğü'nde başıboş köpekleri toplamak maksadıyla Belediyemizin iştiraki olan Kemalpaşa-Bel şirketine 1 adet ticari araç alımı için 200.000 TL (İki Yüz Bin Türk Lirası) kredi kullanılması görüşülerek karara bağlanması.

- 6- **Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne ait 05.10.2020 tarih ve 601 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ekim Ay'ı toplantısı I. Birleşiminde görüşülerek Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Belediyemiz ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı arasında ilçemizde gereksinim duyulan mesleklerde eğitim vermek için açılacak kurslarda ve çocuklara yönelik hizmetlerde iş birliği sağlamak amacıyla, müzekkere ekinde sunulan "İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı ve Kemalpaşa Belediyesi İş Birliğinde Yürütülecek Mesleki Eğitim İle Masal Evi Faaliyetlerine İlişkin İş Birliği Belgesi" nin 5393 Sayılı, Belediyelerin Görev, Yetki ve Sorumluluklarını belirleyen kanununun 75/a maddesi hükmü gereği görüşülerek karara bağlanması.
- 7- **Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait 05.10.2020 tarih ve 3030 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ekim Ay'ı toplantısı I. Birleşiminde görüşülerek Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen ilgili komisyonda oy çokluğu ile uygun bulunan;** 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. maddesinin d) bendi gereği 4 adet Çöp Kamyonu için 4.000.000,00 TL. nin piyasada yapılacak araştırma sonucu en ucuz faiz maliyeti olan bankadan borçlanılmasının görüşülerek karara bağlanması.
- 8- **Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait 05.10.2020 tarih ve 3031 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ekim Ay'ı toplantısı I. Birleşiminde görüşülerek Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Kemalpaşa Belediye Başkanlığının 2020 Yılı Bütçesinde yer alan 237 Sayılı Taşıt Kanununa göre satın alınacak taşıtları gösterir T-1 Cetvelinde 2020 Yılında edinilecek taşıtlar listesinde 2 adet çöp kamyonu mevcut olup, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 05.10.2020 tarihli ve 1033 sayılı yazısında bu yıl içerisinde 4 adet çöp kamyonu alınması gerektiği belirtildiğinden T-1 cetvelinde yer alan 2 adet Çöp Kamyonunun, 4 adet olarak revize edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

D) BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- **(Plan Proje Müdürlüğü – 23.10.2020 tarih ve 4224 sayılı önerge) İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Bağyurdu - 29 Ekim Mahallesi, 327 ada 1 nolu parsel sayılı taşınmazın Akaryakıt Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülerek, 327 ada 2 parsel sayılı taşınmazla birlikte, "Belediye Hizmet Alanı (zemin altı otopark, pazar yeri, idari, teknik, sosyal ve kültürel tesis alanları yer alabilir.)" ve yapılaşma koşulunun E:1.00 ve Yençok: 3 Kat olarak belirlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülerek karara bağlanması.**
- 2- **(Plan Proje Müdürlüğü – 23.10.2020 tarih ve 4227 sayılı önerge) İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Armutlu - Hürriyet Mahallesi, 375 ada 1 parsel sayılı taşınmaz (eski 5978 parsel) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İlkokul ve Ortaokul Alanı"nda kalmakta olup İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 19.10.2020 tarihli yazısı ile okul alanının yetersizliğinden dolayı mevcut imar planında belirtilen 20 metre çekme mesafesinin 5 metreye düşürülmesine ilişkin talebi gereği 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, 375 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "İlkokul Alanı" ve 228 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "Ortaokul Alanı" olarak belirtilerek, yapılaşma koşullarının E:1.00, Yençok:4 kat olmak üzere yapı yaklaşma mesafesinin de bütün cephelerden 5 metre olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin görüşülerek karara bağlanması.**

- E) **TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**
F) **DİLEK VE TEMENNİLER**
G) **KAPANIŞ**

Rıdvan KARAKAYALI
Belediye Başkanı