

DÖNEM	: 1
TOPLANTI	: 9
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
AÇILIŞ SAATİ	: 17:00
TARİHİ	: 07.09.2020

KEMALPAŞA BELEDİYESİ
2020 YILI EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTI GÜNDEMİ

A) MECLİS GÜNDEMİNE İLAVESİ İSTENİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

B) ZABIT TUTANAKLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

2020 Yılı Ağustos Ayı Meclis toplantısına ait zabıt tutanaklarının görüşülmesi.

C) KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 04.06.2020 tarih ve 780 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısında görüşülerek Hukuk Komisyonuna havale edilen, ilgili komisyonda oy birliği ile uygun bulunan; Dünya genelinde baş gösteren Covid-19 salgını nedeniyle ülkemizde de salgın ile mücadele kapsamında Belediye Başkanlığımızca kiraya verilen kahvehane, park, berber dükkanı, kasap dükkanı, fırın vb. işyeri vasfında mülkiyeti Başkanlığımıza ait taşınmazların Mart, Nisan ve Mayıs aylarının kira bedellerinin ertelenmesi veya iptal edilmesinin 16/04/2020 tarihli ve 7244 sayılı Bazı Alacaklarının Ertelenmesi, Alınmaması veya Yapılandırılması Kanununun 1. Maddesinin (ç) bendi hükmü gereği görüşülerek karara bağlanması.**
- 2- **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 25.06.2020 tarih ve 479 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısında görüşülerek Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Belediyemiz Norm Kadrolarında bulunan mühendis unvanlı kadroya istinaden bir adet tam zamanlı sözleşmeli Çevre Mühendisi çalıştırılması başkanlığımızca uygun görülen Çevre Mühendisi Reyhan SAĞIR'ın net ücretinin belirlenerek karara bağlanması.**
- 3- **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 29.06.2020 tarih ve 493 sayılı önerge Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısında görüşülerek Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy çokluğu ile uygun bulunmayan; Belediyemiz hizmetlerinin yürütümünde Spor İşleri Müdürlüğünün kurulmasına ihtiyaç duyulduğundan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlk ve Standartları Yönetmeliğinin 10. Maddesine istinaden Spor İşleri Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi amacı ile hazırlanan ekli Kadro İhdas Cetvelinin onaylanarak teşkilatlanma şemasına işlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.**
- 4- **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 04.08.2020 tarih ve 583 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısında görüşülerek Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 11 dereceli Memur Unvanlı 4 adet kadronun iptal edilerek yerine 4 Adet 3 dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni ihdasına yönelik hazırlanan ekli Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülerek karara bağlanması.**
- 5- **(Ruhsat Denetim Müdürlüğü – 22.07.2020 tarih ve 733 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısında görüşülerek Hukuk, Çevre, İmar ve Esnaf Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy çokluğu ile uygun bulunmayan; Yukarıkızılca Mahallesi Asarlık Mevkii 3716 parselde bulunan alanın içkili alan içerisine dahil edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.**
- 6- **(Ruhsat Denetim Müdürlüğü – 04.08.2020 tarih ve 777 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ağustos Ay'ı toplantısında görüşülerek Hukuk, Çevre, İmar ve Esnaf Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy çokluğu ile uygun bulunmayan; Akalan Mahallesi 141 ada 105 parselde bulunan alanın mülk sahibi tarafından İçkili Alan Krokisi içerisine alınmasının görüşülerek karara bağlanması.**

D) BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 14.08.2020 tarih ve 1276 sayılı önerge)** Mülkiyeti Belediyemize ait Armutlu 4815 Parsel, 4542 Parsel, Akalan 737 Parsel, Gökçeyurt 112 Ada 47 Parsel, 101 Ada 3 Parsel, Ören 4099 Parsel, Ulucak 390 Parsel, Yukarıkızılcı 209 Ada 269 Parselde bulunan toplam 8(sekiz) adet taşınmazın İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına devrinin görüşülerek karara bağlanması.
- 2- (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 17.08.2020 tarih ve 1285 sayılı önerge)** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Akalan Mahallesi, 122 ada 3 parsel nolu, 1358,56 m² yüzölçümlü taşınmazın ibadethane (Cami-Kur'an Kursu) olarak kullanılmak üzere Kemalpaşa Kaymakamlığı İlçe Müftülüğüne tahsisinin görüşülerek karara bağlanması.
- 3- (Plan Proje Müdürlüğü – 27.08.2020 tarih ve 3087 sayılı önerge)** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ulucak Mahallesinde yer alan toplam 2 adet "Trafo Alanı" imar planında park olarak belirlenmiş alanlar içerisinde hazırlanan "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin görüşülerek karara bağlanması.
- 4- (Plan Proje Müdürlüğü – 27.08.2020 tarih ve 3110 sayılı önerge)** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Armutlu Mahallesi Sanayi Caddesi üzerinde yer alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' nda arazi kullanım kararı "Sanayi Alanı" olarak belirlenmiş alanlarda, taban alanı uygulamasına yönelik mevcuttaki fiili durum dikkate alınarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin görüşülerek karara bağlanması.
- 5- (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 01.09.2020 tarih ve 1526 sayılı önerge)** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Yiğitler mahallesi Çeltikarığı Mevkii, Tarla vasıflı, 107 ada 5 nolu 37.901,18 m² yüzölçümlü taşınmazın 10 yıl süreli kiraya verilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

E) TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

F) DİLEK VE TEMENNİLER

G) KAPANIŞ

Rıdvan KARAKAYALI
Belediye Başkanı