

DÖNEM	: 1
TOPLANTI	: 4
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
AÇILIŞ SAATI	: 16:00
TARİHİ	: 04.04.2022

KEMALPAŞA BELEDİYESİ
2022 YILI NİSAN AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTI GÜNDEMİ

A) MECLİS GÜNDEMİNE İLAVESİ İSTENİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

B) ZABIT TUTANAKLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

2022 Yılı Mart Ay'ı I. ve II. Birleşim Meclis toplantısına ait zabıt tutanaklarının görüşülmesi.

C) DENETİM KOMİSYONU RAPORU İLE FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereği Kemalpaşa Belediyesinin 2021 Yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için Belediye Meclisinin 03.01.2022 tarih ve 24 numaralı kararı ile kurulan Denetim Komisyonu Raporunun okunarak meclise bilgi verilmesi.
- Kemalpaşa Belediyesi 2021 Yılı Başkanlık Faaliyet Raporunun görüşülerek karara bağlanması.

D) KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

- (Plan Proje Müdürlüğü – 28.02.2022 tarih ve 993 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısı görüşülerek İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Yukarı Mahalle, 87 ada 12,25 ve 30 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin 6.İdare Mahkemesinin Esas no 2020/1323 Karar no 2021/749 sayılı kararı ile Trafo Alanı'nın yeniden düzenlenmesine ilişkin 14.07.2017 tarih ve 05.939 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Kararının iptaline karar vermiş olup, bahse konu trafo alanının yeniden değerlendirilmek üzere hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülerek karara bağlanması.**
- (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü – 28.02.2022 tarih ve 2954 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısı görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Belediyemiz Meclisinin 18.10.2021 tarih ve 180 sayılı kararı ile kabul edilerek onaylanan Kemalpaşa Belediyesi 2022 yılı Gelir Tarifesi Cetvelinin İmar Uygulamaları ile ilgili Diğer Ücretleri bölümünü (y) ve (a.a) bölümlerinin revize edilmesine ihtiyaç duyulduğundan ayrıca (z) ve (a.b) bölümlerinde sehven yanlış yazılması nedeni ile ücret tarifesinin ilgili bölümden çıkartılması gerektiğinden konunun görüşülerek karara bağlanması.**
- (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 18.02.2022 tarih ve 237 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısı görüşülerek İmar, Hukuk, Çevre ve Tarım Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Kızılızüm Mahallesi, 101 ada 1 parsel nolu taşınmazın, orman sınırı içinde kalan, 77.84 m²lik kısmının ifraz edilerek, Orman Genel Müdürlüğü adına devrinin görüşülerek karara bağlanması.**
- (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 25.02.2022 tarih ve 265 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısı görüşülerek İmar, Hukuk ve Çevre Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Kemalpaşa Belediyesi adına kayıtlı İlçemiz Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 31 parsel sayılı 884,21 M2 ve Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 32 parsel sayılı 1.835,55 M2 yüzölçümlü taşınmazların İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisi ve tahsis süresinin görüşülerek karara bağlanması.**
- (Kırsal Hizmetler Müdürlüğü – 24.02.2022 tarih ve 38 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısı görüşülerek Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Belediyemiz Meclisince 01.07.2019 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Yönetmeliğine; iklim değişikliği ile mücadelede uyum ve azaltım çalışmalarına yönelik küresel ve ulusal çabalara sürdürülebilir kalkınma ilkeleri çerçevesinde yerel düzeyde katkı sağlamak, ortak çabaları güçlendirmek ve farkındalık yaratmak amacıyla eklenen İklim Değişikliği Servisinin görev ve sorumlulukları hakkındaki maddelerin görüşülerek karara bağlanması.**

E) BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- **(Yazı İşleri Müdürlüğü – 16.03.2022 tarih ve 444 sayılı önerge)** 5393 Sayılı Kanununun 33/b Maddesi gereği Belediye Meclis Üyeleri arasından bir yıllığına gizli oyla 3 adet Belediye Encümen Üyesi seçiminin yapılması.
- 2- **(Yazı İşleri Müdürlüğü – 16.03.2022 tarih ve 445 sayılı önerge)** 5393 Sayılı Kanununun 24. Maddesi gereği aşağıda belirtilen komisyonların kurulması, görev süresi bir yıl, üye sayısı beş olacak şekilde meclis üyeleri arasından üye seçimlerinin yapılması;
 - 1) Plan ve Bütçe Komisyonu
 - 2) İmar Komisyonu
 - 3) Hukuk Komisyonu
 - 4) Esnaf Komisyonu
 - 5) Tarım Komisyonu
 - 6) Çevre Komisyonu
 - 7) Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu
 - 8) Engelli Komisyonu
 - 9) Deprem ve Afetler Komisyonu
- 3- **(Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü – 04.03.2022 tarih ve 315 sayılı önerge)** Mülkiyeti Belediyemize ait olan 38 adet taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereği satışının görüşülerek karara bağlanması.
- 4- **(Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü – 25.03.2022 tarih ve 466 sayılı önerge)** Ulucak Mahallesi'nin içme ve kullanma suyunun yetersiz olması nedeniyle, İlçemiz Ulucak Cumhuriyet Mahallesi, Bayramkuyu Mevkii, 397 ada 6 parsel sayılı taşınmazın doğusu ve Köyiçi Mevkii, 404 ada 28 parsel sayılı taşınmazın doğusunda bulunan park alanları içerisindeki alanların su kuyusu yapılmak üzere İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi ve tahsisin süresinin görüşülerek karara bağlanması.
- 5- **(Plan Proje Müdürlüğü – 25.03.2022 tarih ve 1476 sayılı önerge)** 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen batıda Torbalı İlçe sınırının bir noktası olan 1 nolu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Cumalı Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi Mahalle sınırı, Bayramlı Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Çınardibi ve Osmanlar Mahalleleri sınırı, Kamberler Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Osmanlar ve Balcılar Mahalleleri sınırı, Yenikurudere Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Balcılar ve Alankıyı Mahalleleri sınırı, Bağyurdu 29 Ekim Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık Mahalle sınırı, Ovacık Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Hisarlık ve Kızıloba Mahalleleri sınırı, Hamzababa Mahallemiz ile komşu olan Bayındır İlçesi Kızıloba Mahalle sınırına kadar olan ve Manisa İl sınırını kesişimi olan 220 nolu noktada son bulan yaklaşık 29.593 metrelik kısım ilçemiz ile Bayındır İlçesi arasındaki sınırımız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışmasının görüşülerek karara bağlanması.
- 6- **(Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü – 25.03.2022 tarih ve 323 sayılı önerge)** İzmir'de ve ilçemizde yaşayan farklı ihtiyaçları olan gruplar için sosyal proje uygulamaları, sosyal çalışmalar ve etkinliklerin gerçekleştirilmesi amacıyla, Belediyemiz ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı arasında taslak olarak düzenlenen Sosyal Proje Uygulama Merkezi Açma ve Yürütme Amacıyla Düzenlenen İşbirliği Belgesini imzalanmak üzere yetki verilmesinin görüşülerek karara bağlanması.
- 7- **(Plan Proje Müdürlüğü – 30.03.2022 tarih ve 1586 sayılı önerge)** (İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Çınar Mahallesi 14.06.1986 tarih ve 6 sayılı Belediye Meclisimizin kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Köy Yerleşik Planı olarak belirlenen bölgede doğalgaz dağıtım şirketleri tarafından şebeke yatırımı yapılacak olup Elektrik Piyasası Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına dair kanun teklifi 4646 Sayılı Kanun kapsamında Doğalgaz dağıtım faaliyetleri başlıklı 4. Maddenin 4/g/8 bendinde hükmü gereği görüşülerek karara bağlanması.

F) TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

G) DİLEK VE TEMENNİLER

Ğ) KAPANIŞ

Rıdvan KARAKAYALI
Belediye Başkanı