

DÖNEM	: 1
TOPLANTI	: 4
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
AÇILIŞ SAATİ	: 17:00
TARİHİ	: 05.04.2021

KEMALPAŞA BELEDİYESİ
2021 YILI NİSAN AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTI GÜNDEMİ

A) MECLİS GÜNDEMİNE İLAVESİ İSTENİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

B) ZABIT TUTANAKLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

2021 Yılı Mart Ay'ı Meclis toplantısına ait zabıt tutanağının görüşülmesi.

C) DENETİM KOMİSYONU RAPORU İLE FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereği Kemalpaşa Belediyesinin 2020 Yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için Belediye Meclisinin 04.01.2021 tarih ve 16 numaralı kararı ile kurulan Denetim Komisyonu Raporunun okunarak meclise bilgi verilmesi.
- Kemalpaşa Belediyesi 2020 Yılı Başkanlık Faaliyet Raporunun görüşülerek karara bağlanması.

D) KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

- (Muhtarlık İşleri Müdürlüğü – 17.02.2021 tarih ve 80 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Mart Ay'ı toplantısında görüşülerek İmar, Hukuk, Plan Bütçe ve Tarım Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile meclis gündeminde bırakılmasına karar verilen; 16.10.2020 Tarih ve 31276 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7254 sayılı "Kamu Mali Yönetimi Ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"la 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'na eklenen ek madde 3 hükmü uyarınca Kırsal Mahalle olarak belirlenmek üzere Belediyemize dilekçe veren 45 Adet Mahalle Muhtarlığının belirtilen Kanundan faydalanmak suretiyle Kırsal Mahalleye dönüşme taleplerinin görüşülerek karara bağlanması.**
- (Plan Proje Müdürlüğü – 22.02.2021 tarih ve 870 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Ocak Ay'ı I. Birleşim toplantısı görüşülerek İmar, Hukuk ve Çevre Sağlık Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 184 Sokak ve kuzeyinde 182 Sokak arasında kalan park içerisinde 4m. x 4m. Ebatlarında 16 m²'lik, 1 adet "Regülatör Alanı" amaçlı hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin görüşülerek karara bağlanması.**
- (Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Ahmet ÖZKEN, Şaban TAK, İsmail BODUR, Hüseyin KALIPÇI, Mehmet ÖNLÜ, Türkiz İLKCOŞKUN, Tevfik UĞUR, Muammer ALTIN, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ ve Barış UÇAR'a ait 01.03.2021 tarihli önerge) Belediye Meclisinin Mart Ay'ı toplantısı görüşülerek Hukuk, Esnaf ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Covid-19 salgınından vatandaşların korunması ve salgının yayılmasını engellemek amacıyla alınan önlemler çerçevesinde, iş hacmi ve dolayısıyla kazancı azalan, Belediyemizde kiraya verilen taşınmazlarda faaliyetlerine devam eden kiracılarımıza yardımcı olmak adına 2020 Aralık, 2021 Ocak, Şubat ve Mart aylarına ait kira bedellerinde uygun oranda indirim yapılmasının görüşülerek karara bağlanması.**
- (Ak Parti Meclis Üyesi Çile ÖZKUL'a ait 01.03.2021 tarihli önerge) Belediye Meclisinin Mart Ay'ı toplantısı görüşülerek Hukuk ve Engelli Komisyonlarına havale edilen, Hukuk komisyonunda oy çokluğu, Engelli komisyonunda oy birliği ile uygun bulunan; Kemalpaşa Belediyemizde, engelli politikamızın, planlarımızın ve programlarımızın oluşturulmasında Belediyemizdeki engelli istihdam durumunun belirlenmesine yönelik Belediyemiz ve iştiraki kuruluşlarımızda çalışmakta olan; memur, sözleşmeli memur, kadrolu işçi ve şirket personeli olmak üzere engelli personelimizin yaşı, cinsiyeti, engel türü, engel oranı, kadro unvanı, fiilen çalıştığı birim gibi bilgilerinin araştırılması genel yükümlülük oranının gerisinde kalınması durumunda eksikliklerin giderilmesinin görüşülerek karara bağlanması.**

- 5- Ak Parti Grup Başkan Vekili Dr. Metin YAŞAR ve Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili Canip HAN'a 02.11.2020 tarihli önerge) Belediye Meclisinin Ocak Ay'ı toplantısı görüşülerek İmar, Hukuk ve Deprem Afet Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonda oy birliği ile uygun bulunan; Deprem ve afetlerle ilgili beldemizde bulunan çok riskli bölgelerdeki konut stoklarıyla ilgili tespitler yapıp bir rapor şeklinde ilgili kamu kuruluşlarına bildirilerek onlarla koordine şekilde gerekli işlemlerin yapılmasının görüşülerek karara bağlanması.

E) BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- (Yazı İşleri Müdürlüğü – 29.03.2021 tarih ve 439 sayılı önerge) 5393 Sayılı Kanunun 19. Maddesi gereği İlk Mahalli İdareler seçimine kadar görev yapmak üzere gizli oyla Başkanlık Divanı seçimlerinin yapılması;
a) I. ve II. Meclis Başkan Vekili Seçiminin yapılması.
- 2- (Yazı İşleri Müdürlüğü – 29.03.2021 tarih ve 440 sayılı önerge) 5393 Sayılı Kanunun 19. Maddesi gereği İlk Mahalli İdareler seçimine kadar görev yapmak üzere gizli oyla Zabıt Katip üye seçimlerinin yapılması;
a) 2 Asil ve 2 Yedek Kâtip Üye Seçiminin yapılması.
- 3- (Yazı İşleri Müdürlüğü – 29.03.2021 tarih ve 489 sayılı önerge) 5393 Sayılı Kanunun 33/b Maddesi gereği Belediye Meclis Üyeleri arasından bir yıllığına gizli oyla 3 adet Belediye Encümen Üyesi seçiminin yapılması.
- 4- (Yazı İşleri Müdürlüğü – 29.03.2021 tarih ve 488 sayılı önerge) 5393 Sayılı Kanunun 24. Maddesi gereği aşağıda belirtilen komisyonların kurulması, görev süresi bir yıl, üye sayısı beş olacak şekilde meclis üyeleri arasından üye seçimlerinin yapılması;
- | | | |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------------|
| 1) Plan ve Bütçe Komisyonu | 4) Esnaf Komisyonu | 7) Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu |
| 2) İmar Komisyonu | 5) Tarım Komisyonu | 8) Engelli Komisyonu |
| 3) Hukuk Komisyonu | 6) Çevre Komisyonu | 9) Deprem ve Afetler Komisyonu |
- 5- (Plan Proje Müdürlüğü – 19.03.2021 tarih ve 1393 sayılı önerge) İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ulucak Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi, 962 ada 34 parsel (Eski 3130) sayılı taşınmazın maliki Hüsnü GÖK mirasçısı, Ayşe GÜNTAY, Ahmet GÖK, Hatice GÖK vekili Av. Sedanur ÖZER tarafından, hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği' nin şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına aykırı olduğu ve bölgedeki sınır/emsal taşınmazların konut alanı içerisinde olduğundan dolayı telafisi imkansız zararlara uğrattığı gerekçesiyle askı süresi içerisinde itirazının görüşülerek karara bağlanması.
- 6- (Plan Proje Müdürlüğü – 19.03.2021 tarih ve 1354 sayılı önerge) İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sütçüler Mahallesi, 182 ada 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 ve 25 parsel sayılı taşınmazların bulunduğu alan, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 14.12.2018 tarih ve 05.1430 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde "Ticaret - Konut Alanı ve Taşıt Yolu" kapsamında kaldığından söz konusu taşınmazların bulunduğu alanın ve çevresinin yapılaşma koşulları ile birlikte yeniden değerlendirilmesi amacıyla hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin görüşülerek karara bağlanması.
- 7- (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü – 01.04.2021 tarih ve 4808 sayılı önerge) İzmir Büyükşehir Belediyesi Harita ve CBS Dairesi Başkanlığı'nın koordinatörlüğünde, belediyemizin de içerisinde bulunduğu ve tüm ilçelerin katıldığı bir çalışma kapsamında Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ilçemiz: Ören 75. Yıl Cumhuriyet, Armutlu 85. Yıl Cumhuriyet, Akalan, Ansızca, Aşağı Yenmiş, Aşağıkızılca, Atatürk, Beşpınar, Ulucak Cumhuriyet, Çambel, Çınarköy, Çinliköy, Dereköy, Ören Egemen, Gökçeyurt, Gökyaka, Halilbeyli, Armutlu Hürriyet, Ulucak İstiklal, Bağyurdu Kazımpaşa, Bağyurdu Kemal Atatürk, Kuyucak, Mehmet Akif Ersoy, Nazarköy, Örnekköy, Sarıçalı, Sarılar, Sekiz Eylül, Sinancılar, Soğukpınar, Sütçüler, Bağyurdu Yeni, Yenmiş, Yeşilyurt, Yiğitler, Yukarıkızılca Merkez, Zeamet olmak üzere toplam 37 mahallemize ait sınırlarımızla ilgili çalışmanın görüşülerek karara bağlanması.

F) TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

G) DİLEK VE TEMENNİLER

G) KAPANIŞ

Rıdvan KARAKAYALI
Belediye Başkanı