

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.03.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/54
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, TürkiZ İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek **Plan Bütçe ve Çevre Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 26.03.2021 tarih ve 71188846/639556 sayılı genelgesi ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Dairesi Başkanlığı 02.04.2021 tarih ve 127363 sayılı yazılarına istinaden, İlgili Genelge'nin 2.Maddesinde "İlçe Belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan yerlerde alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek veya tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı vermek ve buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etme görevi", Belediyemize devredilmiş olup, AYKOME çalışmaları için 2022 Yılı Gelir Tarifesi revizyonuna ait komisyon raporu görüşüldü.

### YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA;

2022 Gelir tarifesine konulan harç bedelleri güncel piyasa fiyatlarına göre düşük kaldığından AYKOME çalışmaları için 2022 yılı gelir tarifesinin yeni gelir tarifesi listesine göre revize edilerek aşağıdaki şekilde uygulanmasına mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

### 2022 YILI AYKOME GELİR TARİFESİ REVİZYON LİSTESİ

KAZILARDA HATALI ÇALIŞMALAR İÇİN UYGULANACAK CEZA BEDELLERİ	2021 Yılı KABUL EDİLEN	2022 Yılı KABUL EDİLEN
Açılan Tranşelerin Geri Dolgularında Uygun Malzeme Kullanılmaması	90,00TL/m <sup>3</sup>	165,00TL/m <sup>3</sup>
Kazı Mahalinden Molozların Kaldırılmaması	150,00TL/m <sup>3</sup>	275,00TL/m <sup>3</sup>
Asfalt yollarda asfalt kesme makinesi kullanılmaması	25,00TL/m	44,00TL/m
Çalışmalarda emniyet tedbirlerinin alınmaması	6.000,00TL	16.500,00TL
Çalışmaların ruhsatında belirtilen süre içerisinde bitirilmemesi	500,00TL/gün	605,00TL/gün
Tranşe kapatılırken dolguda kompaktör kullanılmaması	40,00TL/m	110,00TL/m
Sıralı sistem yağmur suyu kanallarının ve ızgaraların doldurulması	500,00TL/m	1100,00TL/m
Tekil yağmur suyu kanallarının ve ızgaraların doldurulması	1000,00TL/Adet	2200,00TL/Adet
Çalışma yapılan alanın temizlenmemesi	5000,00TL	11000,00TL
Ruhsatsız kazı yapılması (Cadde/Sokak başına) (Aykome üyesi kurum,Kuruluşlarca	12000,00TL	27500,00TL

Ruhsatsız kazı yapılması (Cadde/Sokak başına) (Tüzel Kişilerce)	6000,00TL	11000,00TL
Ruhsatsız kazı yapılması (Cadde/Sokak başına) (Özel kişilerce)	3000,00TL	3850,00TL
Muayene bacaları Menhol kapakları vb.İmalatının üzerinin dolgu malzemesi ile kapatılması	1000,00TL/Adet	5500,00TL/Adet
Çalışmalarda üst kaplama onarımlarının yapılmaması(25m <sup>2</sup> 'den küçük kaplamalarda)		550,00TL/gün
Çalışmalarda üst kaplama onarımlarının yapılmaması(25m <sup>2</sup> 'den Büyük kaplamalarda)		55,00TL/m <sup>2</sup>
<b>RUHSAT TALEPLERİNDE KULLANILMAK ÜZERE BELİRLENEN ZEMİN AÇIM BİRİM BEDELLERİ</b>	<b>2021 Yılı KABUL EDİLEN</b>	<b>2022 Yılı KABUL EDİLEN</b>
Asfalt Kaplama (12cm)	87TL/m <sup>2</sup>	190,0TL/m <sup>2</sup>
Kilit Parke Kaplama	54TL/m <sup>2</sup>	110,0TL/m <sup>2</sup>
Sathi Kaplama	25TL/m <sup>2</sup>	55TL/m <sup>2</sup>
Granit Kaplama	334TL/m <sup>2</sup>	770,0TL/m <sup>2</sup>
Beton Kaplama(C20/25,20 cm)	60TL/m <sup>2</sup>	80,0TL/m <sup>2</sup>
Helikopter Perdahlı,Yüzey Sertleştiricili Beton Kaplama(C20/25,15 cm)	62TL/m <sup>2</sup>	85,0TL/m <sup>2</sup>
Wash Beton Karo Plak Kaplama	111TL/m <sup>2</sup>	230,0TL/m <sup>2</sup>
Beton Bordür	35TL/m <sup>2</sup>	90,0TL/m <sup>2</sup>
Stabilize Kaplama	25TL/m <sup>2</sup>	30,0TL/m <sup>2</sup>
<b>AYKOME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN ALTYAPI KAZI RUHSATLARINDA ALINACAK ALTYAPI TESPİT BEDELLERİ (KDV HARİÇ)</b>	<b>2021 Yılı KABUL EDİLEN</b>	<b>2022 Yılı KABUL EDİLEN</b>
Özel kişilerce yapılacak taleplerde	160,00TL	190,00TL
Tüzel kişilerce yapılacak taleplerde	700,00TL	1100,00TL
Kamu Kurum ve Kuruluşlarının taleplerinde (Aykome Üyesi olan)	1350,00TL	2200,00TL
Denetim Metraj birim bedeli	2,50TL/m	3,50TL/m
Kazı Ruhsat Harç oranı	2%	2%

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.03.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/55
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Mart Ay'ı I. Birleşim toplantısında görüşülerek **Plan Bütçe, Hukuk, Çevre ve Tarım Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Belediyemizin 2022 Yılına ait Harç çizelgesinde Plan Proje Müdürlüğünün sorumluluğunda olan İmar Uygulamaları ile ilgili Diğer Ücretler kısmında a.c) bendinde yer alan Düzenleme Sahası Talebi Ücreti kısmında Meclisimizce belirlenen birim fiyatının çevre ilçelerde farklı olduğu tespit edildiğinden söz konusu ücretin ileride mağduriyet oluşturulmaması açısından yeniden görüşülmesine ait komisyon raporu görüşüldü.

### **YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA;**

Belediyemizin 2022 Yılına ait Harç çizelgesinde Plan Proje Müdürlüğünün sorumluluğunda olan İmar Uygulamaları ile ilgili Diğer Ücretler kısmında a.c) bendinde yer alan Düzenleme Sahası Talebi Ücreti kısmında Meclisimizce belirlenen birim fiyatının çevre ilçelerde farklı olduğu tespit edildiğinden söz konusu ücretin ileride mağduriyet oluşturulmaması açısından,

1 – 1-25000 M<sup>2</sup> arası 1.000,00.-TL.

2 – 25000,01 M<sup>2</sup> den sonrası 2.000,00.-TL

şekilde revize edilerek 01.01.2022 tarihinden itibaren uygulanmasına mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.03.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/56
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Tuncer ÇARK

Meclis toplantısına katılmayan Meclis Üyeleri Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Mustafa BAŞ ve Taner BİLGİN 'in mazeretli sayılmaları ve mazeretleri mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 04.03.2022	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/57
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Muharrem BAYRAKTAR, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Tuncer ÇARK

Meclis gündeminde bulunan konuların görüşülmesi tamamlandığından 2022 Yılı Nisan Ay'ı Meclis Toplantısının 04/04/2022 Pazartesi günü Saat:16.00' da yapılması kararlaştırılarak Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısı II. Birleşimine son verildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Sedanur ÖZER**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi