

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/41
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeşmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Yukarı Mahalle, 87 ada 12,25 ve 30 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin 6. İdare Mahkemesinin Esas no 2020/1323 Karar no 2021/749 sayılı kararı ile Trafo Alanı'nın yeniden düzenlenmesine ilişkin 14.07.2017 tarih ve 05.939 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Kararının iptaline karar vermiş olup, bahse konu trafo alanının yeniden değerlendirilmek üzere hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili önerenin,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verilmiş olup,

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Yukarı Mahalle, 87 ada 12,25 ve 30 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin 6. İdare Mahkemesinin Esas no 2020/1323 Karar no 2021/749 sayılı kararı ile Trafo Alanı'nın yeniden düzenlenmesine ilişkin 14.07.2017 tarih ve 05.939 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Kararının iptaline karar vermiş olup, bahse konu trafo alanının yeniden değerlendirilmek üzere hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar ve Hukuk Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/42
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeşmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

Belediyemiz Meclisinin 18.10.2021 tarih ve 180 sayılı kararı ile kabul edilerek onaylanan Kemalpaşa Belediyesi 2022 yılı Gelir Tarifesi Cetvelinin İmar Uygulamaları ile ilgili Diğer Ücretleri bölümünü (y) ve (a.a) bölümlerinin revize edilmesine ihtiyaç duyulduğundan ayrıca (z) ve (a.b) bölümlerinde sehven yanlış yazılması nedeni ile ücret tarifesinin ilgili bölümden çıkartılması ile ilgili önerenin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verilerek,

Belediyemiz Meclisinin 18.10.2021 tarih ve 180 sayılı kararı ile kabul edilerek onaylanan Kemalpaşa Belediyesi 2022 yılı Gelir Tarifesi Cetvelinin İmar Uygulamaları ile ilgili Diğer Ücretleri bölümünü (y) ve (a.a) bölümlerinin revize edilmesine ihtiyaç duyulduğundan ayrıca (z) ve (a.b) bölümlerinde sehven yanlış yazılması nedeni ile ücret tarifesinin ilgili bölümden çıkartılması gerektiğinden 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/43
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

2022 Yılı Şubat Ay'ı Meclis Toplantısına ait zabıt tutanakları mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/44
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Şubat Ay'ı toplantısında görüşülerek **İmar, Hukuk, Çevre, Esnaf ve Tarım Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde, İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.' nin 31.12.2021 tarih ve 2021GDN18752 sayılı yazısı ile, kuzeyinde Göktürk Sokak, doğusunda Akevler Caddesi ve batısında Damla Sokak bulunan "Park Alanı" içerisinde 96BR01 kodlu , 4 m. × 4 m. ebatlarında 16 m² lik, 1 adet, "Regülatör Alanı" amaçlı hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA;

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde, İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.' nin 31.12.2021 tarih ve 2021GDN18752 sayılı yazısı ile, kuzeyinde Göktürk Sokak, doğusunda Akevler Caddesi ve batısında Damla Sokak bulunan "Park Alanı" içerisinde 96BR01 kodlu , 4 m. × 4 m. ebatlarında 16 m² lik, 1 adet, "Regülatör Alanı" amaçlı hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/45
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Şubat Ay'ı toplantısında görüşülerek **İmar, Hukuk, Esnaf, Çevre ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sekiz Eylül Mahallesi sınırları içerisinde 328 ada 31 parsel için 31.12.2021/E.80560737 Sayılı İzmir Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'nün yazısına istinaden 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve fiziki kullanımına uygun olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Konut Alanı" kapsamında kalmakta olan taşınmazın, "Resmi Kurum Alanı (Emniyet Müdürlüğü Hizmet Binası ve Personel Lojmanı)" olarak değiştirilmesi amacıyla plan değişikliği önerisine ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA;

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sekiz Eylül Mahallesi sınırları içerisinde 328 ada 31 parsel için 31.12.2021/E.80560737 Sayılı İzmir Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'nün yazısına istinaden 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve fiziki kullanımına uygun olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Konut Alanı" kapsamında kalmakta olan taşınmazın, "Resmi Kurum Alanı (**Emniyet Müdürlüğü Hizmet Binası ve Personel Lojmanı**)" olarak değiştirilmesi amacıyla plan değişikliği mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/46
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz 07/02/2022 tarih ve E-76036657-301.03-58 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA:

Müzekkerede aynen; "Belediyemiz Meclisinin 04.02.2022 tarihli toplantısında alınan (36) sayılı kararı ile; İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren çiftçilerimize tarımsal üretime katkı sağlamak amacıyla kurulacak yenilenebilir enerji santralleri marifetiyle enerji desteği verilmesi hususunda oy çokluğu ile karar alınmıştır.

5393 sayılı Kanun'un *Meclisin Görev ve Yetkileri* başlıklı 18. maddesi ile belediye meclislerinin görev ve yetkileri belirlenmiş olup, yenilenebilir enerji santralleri kurulması ve çiftçiye enerji desteği verilmesi konulu 04/02/2022 tarih ve (36) sayılı meclis kararı, meclis yetki ve sorumluluk alanı dışında alınmış bir karardır. Meclisin böyle bir görev ve yetkisi bulunmamaktadır. Dolayısıyla bahse konu meclis kararı hukuka da uygun değildir. Ayrıca Kemalpaşa Belediyesi 2020-2024 Yılı Stratejik Planı'nda böyle bir yatırım planlaması yapılmadığı gibi, 2021 yılı Kasım Ay'ı meclis toplantısında kabul edilen 2022 yılı bütçemize de konuyla ilgili ödenek de konulmamıştır.

Yukarıda bahsedilen nedenlerden dolayı 04/02/2022 tarih ve (36) sayılı Meclis kararı, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17. maddesi gereği yeniden görüşülmek üzere Meclise iade edilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi çerçevesinde Meclisimizce yeniden değerlendirilmesi hususunda, Gereğini rica ederim." denilmektedir.

İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren çiftçilerimize Tarımsal üretime katkı sağlamak amacıyla kurulacak yenilenebilir enerji santralleri marifetiyle enerji desteği verilmesi mevcut üyelerin oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/47
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne ait 16/02/2022 tarih ve E-93603283-622-428 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; 24.12.2020 tarih ve 31344 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında değişikliğe gidilerek İlçe Belediyelerine de bir takım yetki ve görevler verilmiş olup,

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 26.03.2021 tarih ve 71188846/639556 sayılı genelgesi ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Dairesi Başkanlığı) 02.04.2021 tarih ve 127363 sayılı yazılarına istinaden, İlgili Genelge'nin 2.Maddesinde "İlçe Belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan yerlerde alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek veya tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı vermek ve buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etme görevi, Belediyemize devredilmiştir.

Bu kapsamda 2022 gelir tarifesine konulan harç bedelleri güncel piyasa fiyatlarına göre düşük kaldığından AYKOME çalışmaları için 2022 yılı gelir tarifesinin yazımız ekinde bulunan yeni gelir tarifesi listesine göre Meclisimizce görüşülerek karara bağlanması için, müzakerenin Meclise sevki hususunu olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

2022 gelir tarifesine konulan harç bedelleri güncel piyasa fiyatlarına göre düşük kaldığından AYKOME çalışmaları için 2022 yılı gelir tarifesinin yeni gelir tarifesi listesine göre revizyonunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe ve Çevre Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/48
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait 08/02/2022 tarih ve E-61402621-756.01-237 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İlgi a) yazı ile Kemalpaşa Orman İşletme Şefliği, 4999 sayılı kanun kapsamında, İlçemiz Kızılüzüm Mahallesi'nde 164 nolu Komisyon tarafından 26.09.2018 ve 18.02.2019 tarihleri arasında orman kadastro çalışması yapılmış ve mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kızılüzüm mahallesi 342,00 m² yüzölçümlü, arsa vasıflı, 101 ada 1 parselde kayıtlı olan taşınmazın orman sınırı içinde kalan, 77.84 m²'lik kısmınının orman sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiş ve Orman Genel Müdürlüğü adına taşınmazın devri talebine ilişkin alınan Belediyemiz Meclis Kararı ilgi b) yazı ile Kemalpaşa Orman İşletme Şefliğine bildirilmiştir.

İlgi c) yazı ile bahse konu taşınmazın, orman sınırı içinde kalan, 77.84 m²'lik kısmınının ifraz edilerek, Orman Genel Müdürlüğü adına devir işleminin tamamlanması, aksi takdirde tapu iptal ve tescil davası açılacağı belirtilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına **devredilebilir** veya 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebilir." denilmekte olup aynı kanunun 18. maddesinin (e) bendi gereği Meclis kararı alınması gerekmektedir.

Bilgileri ile Makamınızca da uygun görülmesi halinde yukarıda yer alan kanun maddesi gereğince, İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Kızılüzüm Mahallesi, 101 ada 1 parsel nolu taşınmazın, orman sınırı içinde kalan, 77.84 m²'lik kısmınının ifraz edilerek, Orman Genel Müdürlüğü adına devri hususunun Meclis gündemine alınmasını arz ederim."denilmektedir.

İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Kızılüzüm Mahallesi, 101 ada 1 parsel nolu taşınmazın, orman sınırı içinde kalan, 77.84 m²'lik kısmınının ifraz edilerek, Orman Genel Müdürlüğü adına devrinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk, Çevre ve Tarım Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/49
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait 28/02/2022 tarih ve E-61402621-756.01-265 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Kemalpaşa Kaymakamlığı, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün ilgi yazısıyla; Kemalpaşa Belediyesi adına kayıtlı İlçemiz Halilbeyli Mahallesi 151 ada 31 parsel sayılı 884,21 m2 ve Halilbeyli Mahallesi 151 ada 32 parsel sayılı 1.835,55 m2 yüzölçümlü taşınmazların, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü adına tahsisi talep edilmektedir.

İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi Halilbeyli Mahallesi 151 ada 31 parsel sayılı 884,21 m2 ve Halilbeyli Mahallesi 151 ada 32 parsel sayılı 1.835,55m2 yüz ölçümlü taşınmazlar Kemalpaşa Belediyesi adına kayıtlı bulunmaktadır. Taşınmaz Mülga İzmir Bayındırlık ve İskan Bakanlığının 17.07.1980 tarih ve 1879 sayılı kararı ile onaylanan Köy Yerleşik Alan Planı (Meskun Alan) kapsamında kalmakta ve 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında "Kırsal Yerleşme Alanı" kapsamında kalmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredilebilir veya 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebilir." denilmektedir.

Bilgileri ile Makamınızca da uygun görülmesi halinde yukarıda yer alan kanun maddesi gereğince söz konusu taşınmazın İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisi ve tahsisin süresi hususunu Meclis gündemine alınmasını arz ederim.", denilmektedir.

Kemalpaşa Belediyesi adına kayıtlı İlçemiz Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 31 parsel sayılı 884,21 M2 ve Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 32 parsel sayılı 1.835,55 M2 yüzölçümlü taşınmazların İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisi ve tahsis süresi ile ilgili gündem maddesinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk ve Çevre Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/50
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Plan Proje Müdürlüğüne ait 28/02/2022 tarih ve E-38564308-320-942 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Belediyemizin 2022 yılına ait Harç çizelgesinde Müdürlüğümüzün sorumluluğunda olan İmar Uygulamaları ile İlgili Diğer Ücretler kısmının a.c) bendinde yer alan Düzenleme Sahası Talebi Ücreti kısmında Meclisimizce belirlenen birim fiyatının çevre ilçeler ile yapılan şifai görüşmeler sonucunda farklı olduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu ücretin ileride mağduriyet oluşturulmaması açısından Meclisimizce yeniden değerlendirilmesini arz ederim." denilmektedir.

Belediyemizin 2022 Yılına ait Harç çizelgesinde Plan Proje Müdürlüğünün sorumluluğunda olan İmar Uygulamaları ile ilgili Diğer Ücretler kısmında a.c) bendinde yer alan Düzenleme Sahası Talebi Ücreti kısmında Meclisimizce belirlenen birim fiyatının çevre ilçelerde farklı olduğu tespit edildiğinden söz konusu ücretin ileride mağduriyet oluşturulmaması açısından yeniden belirlenmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe, Hukuk, Çevre ve Tarım Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/51
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Kırsal Hizmetler Müdürlüğüne ait 24/02/2022 tarih ve E-3240459-804-38 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Belediyemiz Meclisince 01.07.2019 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Yönetmeliğine; iklim değişikliği ile mücadelede uyum ve azaltım çalışmalarına yönelik küresel ve ulusal çabalara sürdürülebilir kalkınma ilkeleri çerçevesinde yerel düzeyde katkı sağlamak, ortak çabaları güçlendirmek ve farkındalık yaratmak amacıyla eklenen İklim Değişikliği Servisinin görev ve sorumlulukları hakkındaki maddelerin Belediyemiz Meclisince görüşülerek onaylanması hususunu arz ederim.," denilmektedir.

Belediyemiz Meclisince 01.07.2019 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Yönetmeliğine; iklim değişikliği ile mücadelede uyum ve azaltım çalışmalarına yönelik küresel ve ulusal çabalara sürdürülebilir kalkınma ilkeleri çerçevesinde yerel düzeyde katkı sağlamak, ortak çabaları güçlendirmek ve farkındalık yaratmak amacıyla eklenen İklim Değişikliği Servisinin görev ve sorumlulukları hakkındaki maddelerin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/52
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis toplantısına katılmayan Meclis Üyeleri Ahmet Yaşar BEKTAŞ ve Barış UÇAR'ın mazeretli sayılmaları ve mazeretleri mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 01.03.2022	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/53
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeşmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis gündeminde bulunan ve gündeme ilavesi istenilen konuların görüşülmesi tamamlandığından 2022 Yılı Mart Ay'ı Meclis Toplantısı II. Birleşiminin 04/03/2022 Cuma günü, Saat:17.00 'da yapılması kararlaştırılarak Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısı I. Birleşimine son verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Taner BİLGİN
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi