

DÖNEM	: 1
TOPLANTI	: 3
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
AÇILIŞ SAATİ	: 17:00
TARİHİ	: 01.03.2022

KEMALPAŞA BELEDİYESİ
2022 YILI MART AY'I OLAĞAN MECLİS
TOPLANTI GÜNDEMİ

A) MECLİS GÜNDEMİNE İLAVESİ İSTENİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

B) ZABIT TUTANAKLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

2022 Yılı Şubat Ay'ı Meclis Toplantısına ait zabıt tutanağının görüşülmesi.

C) KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- (Plan Proje Müdürlüğü – 18.01.2022 tarih ve 220 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Şubat Ay'ı toplantısında görüşülerek İmar, Hukuk, Çevre, Esnaf ve Tarım Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde, İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.' nin 31.12.2021 tarih ve 2021GDN18752 sayılı yazısı ile, kuzeyinde Göktürk Sokak, doğusunda Akevler Caddesi ve batısında Damla Sokak bulunan "Park Alanı" içerisinde 96BR01 kodlu , 4 m. × 4 m. ebatlarında 16 m² lik, 1 adet, “Regülatör Alanı” amaçlı hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin görüşülerek karara bağlanması.
- 2- (Plan Proje Müdürlüğü – 18.01.2022 tarih ve 224 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Şubat Ay'ı toplantısında görüşülerek İmar, Hukuk, Çevre, Esnaf ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sekiz Eylül Mahallesi sınırları içerisinde 328 ada 31 parsel için 31.12.2021/E.80560737 Sayılı İzmir Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'nün yazısına istinaden 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve fiziki kullanımına uygun olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Konut Alanı" kapsamında kalmakta olan taşınmazın, "Resmi Kurum Alanı (Emniyet Müdürlüğü Hizmet Binası ve Personel Lojmanı)" olarak değiştirilmesi amacıyla plan değişikliği önerisinin görüşülerek karara bağlanması.

D) BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- (Başkanlık Makamı – 08.02.2022 tarih ve 1377 sayılı Meclise iade yazısı) Belediyemiz Meclisinin 04.02.2022 tarihli toplantısında alınan (36) sayılı kararı ile; İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren çiftçilerimize tarımsal üretime katkı sağlamak amacıyla kurulacak yenilenebilir enerji santralleri marifetiyle enerji desteği verilmesi 5393 sayılı Kanun'un Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. maddesi ile belediye meclislerinin görev ve yetkileri belirlenmiş olduğundan, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17. maddesi gereği yeniden görüşülmek üzere Meclise iade edildiğinden konunun yeniden görüşülerek karara bağlanması.
- 2- (Fen İşleri Müdürlüğü – 16.02.2022 tarih ve 428 sayılı önerge) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 26.03.2021 tarih ve 71188846/639556 sayılı genelgesi ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Dairesi Başkanlığı 02.04.2021 tarih ve 127363 sayılı yazılarına istinaden, İlgili Genelge'nin 2.Maddesinde "İlçe Belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan yerlerde alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek veya tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı vermek ve buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etme görevi", Belediyemize devredilmiş olup, AYKOME çalışmaları için 2022 Yılı Gelir Tarifesinin görüşülerek karara bağlanması.

- 3- **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 18.02.2022 tarih ve 237 sayılı önerge)** İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Kızıllüzüm Mahallesi, 101 ada 1 parsel nolu taşınmazın, orman sınırı içinde kalan, 77.84 m²'lik kısmının ifraz edilerek, Orman Genel Müdürlüğü adına devrinin görüşülerek karara bağlanması.
- 4- **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 25.02.2022 tarih ve 265 sayılı önerge)** Kemalpaşa Belediyesi adına kayıtlı İlçemiz Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 31 parsel sayılı 884,21 M2 ve Halilbeyli Mahallesi, 151 ada 32 parsel sayılı 1.835,55 M2 yüzölçümlü taşınmazların İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisi ve tahsis süresinin görüşülerek karara bağlanması.
- 5- **(Plan Proje Müdürlüğü – 25.02.2022 tarih ve 942 sayılı önerge)** Belediyemizin 2022 Yılına ait Harç çizelgesinde Plan Proje Müdürlüğünün sorumluluğunda olan İmar Uygulamaları ile ilgili Diğer Ücretler kısmında a.c) bendinde yer alan Düzenleme Sahası Talebi Ücreti kısmında Meclisimizce belirlenen birim fiyatının çevre ilçelerde farklı olduğu tespit edildiğinden söz konusu ücretin ileride mağduriyet oluşturulmaması açısından yeniden görüşülerek karara bağlanması.
- 6- **(Kırsal Hizmetler Müdürlüğü – 24.02.2022 tarih ve 38 sayılı önerge)** Belediyemiz Meclisince 01.07.2019 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylanan Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Yönetmeliğine; iklim değişikliği ile mücadelede uyum ve azaltım çalışmalarına yönelik küresel ve ulusal çabalara sürdürülebilir kalkınma ilkeleri çerçevesinde yerel düzeyde katkı sağlamak, ortak çabaları güçlendirmek ve farkındalık yaratmak amacıyla eklenen İklim Değişikliği Servisinin görev ve sorumlulukları hakkındaki maddelerin görüşülerek karara bağlanması.

E) TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

F) DİLEK VE TEMENNİLER

G) KAPANIŞ

Rıdvan KARAKAYALI
Belediye Başkanı