

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 12.12.2019	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/240
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Okan BİLDİRİCİ, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Hakan ORHAN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Plan Proje Müdürlüğü'ne ait 06/12/2019 tarih ve 4945 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Aşağı Mahallesiinde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile Maliye Hazinesine ait olan ve mevcut imar planında "Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı)" olarak belirtilenmiş 774 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "**Kreş, Gündüz Bakımevi**" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin Belediyemiz Meclisince görüşülmesini saygılarımla arz ederim." denilmektedir,

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Aşağı Mahallesiinde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile Maliye Hazinesine ait olan ve mevcut imar planında "Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı)" olarak belirtilenmiş 774 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "**Kreş, Gündüz Bakımevi**" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Coşkun KILIÇ**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 12.12.2019	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/241
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Okan BİLDİRİCİ, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Hakan ORHAN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne ait 06/12/2019 tarih ve 2089 sayılı ekli müzekkere okundu.

### YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Yukarı Mahalle, 740 ada 4 nolu parselde bulunan, 3036,13 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 58674/303613 (586,74 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına, 244939/303613 (2449,39m<sup>2</sup>) hissesi Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Resmi Tesis Alanın" kapsamında kalmaktadır. Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 06.12.2019 tarih ve 114876 sayılı yazısı ile Adliye Hizmet Binası yapılmak üzere Adalet Bakanlığına tahsisi yapılmak üzere devri talep edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredilebilir veya 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebilir denilmektedir."

Bilgileri ile Makamlarınızca da uygun görülmesi halinde yukarıda yer alan kanun maddesi gereğince söz konusu İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Yukarı Mahalle, 740 ada 4 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 58674/303613 (586,74 m<sup>2</sup>) hissenin Adliye Hizmet Binası yapılmak üzere Adalet Bakanlığına tahsisinin yapılması için Hazine adına bedelsiz olarak devrinin Meclisimizce görüşülmesi hususunda gereğini arz ederim." denilmektedir,

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Yukarı Mahalle, 740 ada 4 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 58674/303613 (586,74 m<sup>2</sup>) hissenin Adliye Hizmet Binası yapılmak üzere Adalet Bakanlığına tahsisinin yapılması için Maliye Hazinesi adına bedelsiz olarak devri 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Coşkun KILIÇ**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi

## MECLİS KARAR KAĞIDI

<b>KARAR TARİHİ :</b> 12.12.2019	<b>KARAR NUMARASI :</b> 33549906-301.05/242
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI</b>	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Okan BİLDİRİCİ, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Hakan ORHAN, Türnel ÇARK

Belediye Meclisinin Aralık Ay'ı olağanüstü meclis toplantısında görüşülerek **İmar Komisyonuna** havale edilen; İzmir İli, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Aşağı Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile Maliye Hazinesine ait olan ve mevcut imar planında "Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı)" olarak belirtilenmiş 774 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "**Kreş, Gündüz Bakımevi**" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisine ait komisyon raporu görüşüldü.

### **Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Aşağı Mahallesinde bulunan mevcut imar planında "Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı)" olarak belirlenmiş olan 774 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "**Kreş, Gündüz Bakımevi**" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan **UİP- 4061,38 İşlem Numaralı** 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Rıdvan KARAKAYALI**  
Meclis Başkanı

**Coşkun KILIÇ**  
Zabıt Katibi

**Hakan ORHAN**  
Zabıt Katibi