

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/195
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

Belediyemiz tarafından özel gereksinimli bireyler için hizmet verecek mola evlerinin çalışma usul ve esasları ile sunulacak hizmetlerin kapsamının belirlemek üzere müzekkere ekinde sunulan "Kemalpaşa Belediyesi Özel Gereksinimli Bireyler İçin Mola Evi Yönetmeliği" ile ilgili önerenin,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verilmiş olup,

Belediyemiz tarafından özel gereksinimli bireyler için hizmet verecek mola evlerinin çalışma usul ve esasları ile sunulacak hizmetlerin kapsamının belirlemek üzere müzekkere ekinde sunulan "Kemalpaşa Belediyesi Özel Gereksinimli Bireyler İçin Mola Evi Yönetmeliği"nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Hukuk ve Engelli Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/196
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

5-13 Kasım 2021 tarihleri arasında Karadağ'ın Budva kentinde düzenlenen Avrupa Gençler Kick Boks Şampiyonasında, Altın madalya alarak ilçemizi ve ülkemizi temsil eden sporcumuz Samed Ağdeve'ye ödül olarak 1 adet dizüstü bilgisayar alınması ile ilgili önerenin,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verilmiş olup,

5-13 Kasım 2021 tarihleri arasında Karadağ'ın Budva kentinde düzenlenen Avrupa Gençler Kick Boks Şampiyonasında, Altın madalya alarak ilçemizi ve ülkemizi temsil eden sporcumuz Samed AĞDEVE'ye ödül olarak 1 adet dizüstü bilgisayar alınmasına 5393 sayılı Kanun'un 14/b maddesi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/197
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 8 dereceli Mimar Unvanlı 2 adet kadronun yerine, 1 adet 8 dereceli Şehir Plancısı unvanlı kadro ve 1 adet 10 dereceli Tekniker Unvanlı kadro ihdasına yönelik hazırlanan ek Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile ilgili önerenin,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verilmiş olup,

Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 8 dereceli Mimar Unvanlı 2 adet kadronun yerine, 1 adet 8 dereceli Şehir Plancısı unvanlı kadro ve 1 adet 10 dereceli Tekniker Unvanlı kadro ihdasına yönelik hazırlanan ek Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/198
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenen;

Ak Parti Meclis Üyeleri Dr. Metin YAŞAR ve Mustafa BAŞ imzalı; İlçemizde her geçen gün artan motorlu araç sayısı ve yolların fiziki yetersizliği trafikte yoğunluğa ve kaosa neden olduğundan trafikte akışın rahatlaması ve kargaşanın önüne geçilebilmesi için mevcuttaki yolların ve ara sokakların tek yönlü gidiş veya geliş olarak düzenlenmesi ile ilgili önerenin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine,

İlçemizde her geçen gün artan motorlu araç sayısı ve yolların fiziki yetersizliği trafikte yoğunluğa ve kaosa neden olduğundan trafikte akışın rahatlaması ve kargaşanın önüne geçilebilmesi için mevcuttaki yolların ve ara sokakların tek yönlü gidiş veya geliş olarak düzenlenmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Hukuk ve Esnaf Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/199
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefrik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

2021 Yılı Kasım Ay'ı Meclis Toplantısına ait zabıt tutanakları mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/200
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **İmar, Hukuk, Çevre ve Tarım Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ulucak İstiklal, Cumhuriyet ve Mustafa Kemal Atatürk Mahalleleri sınırları içerisinde, Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.' nin 28.09.2021 tarih ve 51699 sayılı yazısı ile, bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak üzere 14 Adet, 8'5, 9'5 ve 8'15 ebatlarında "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA;

Cumhuriyet ve Mustafa Kemal Atatürk Mahalleleri sınırları içerisinde, Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.' nin 28.09.2021 tarih ve 51699 sayılı yazısı ile, bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak üzere 14 Adet, 8'5, 9'5 ve 8'15 ebatlarında "Trafo Alanı" hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/201
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **Hukuk Komisyonuna havale edilen, ilgili komisyonda oy birliği ile uygun bulunan;** Belediyemizin afetler konusundaki çalışmalarına destek vermek, afet öncesi ve sonrası riskleri önlemek ve etkilerini azaltmak amaçlı, Belediye Başkanlığımızda görevli gönüllü personelin ve halkımızdan gönüllü olanların eğitim faaliyetlerini koordine etmek ve eğitim desteği sağlamak amacı ile Aktiffelsefe Kültür Derneği ile protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'ya yetki verilmesine ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA;

Ülkemiz pek çok doğal afet riski altında olup, ilçemizin doğal afetlere hazırlıklı olması ve Kemalpaşa Belediye Başkanlığımızda görevli gönüllü personelin ve halkımızdan gönüllü olanların eğitimlerinin tamamlanması öngörüldüğünden 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "**Diğer Kuruluşlarla İlişkiler**" başlıklı 75. maddesinin; *..."Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda ;...c) (Değişik:12/11/2012-6360/19 md.) kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir."* hükmü gereği, Belediyemizin afet hususundaki hedef ve hassasiyetleri de değerlendirilerek, Aktiffelsefe Kültür Derneği ile protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'ya yetki verilmesine ve kararımızın Kemalpaşa Kaymakamlık Makamı'nın onayına sunulmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

ONAY

...../...../.....

Mustafa SARI
Kaymakam

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/202
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Başkanlıkça Belediye Başkanlığınca uygun görülen; Belediyemiz Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 11 dereceli Teknisyen unvanlı kadro karşılığı istihdam edilmek üzere bir adet tam zamanlı sözleşmeli Teknisyen çalıştırılması için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesi gereği personele verilecek net ücrete ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA;

Belediyemiz Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 11 dereceli Teknisyen unvanlı kadro karşılığı istihdam edilecek olan bir adet tam zamanlı sözleşmeli Teknisyene 2021 yılında 3.000.-TL. net ücret ödenmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/203
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediyemiz Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **meclis gündeminde bırakılması karar verilen;** 22/07/2007 tarihli 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" gereğince Kemalpaşa Belediye Başkanlığı Sağlık İşleri Müdürlüğü kurulması ile ilgili konu görüşüldü.

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

22/07/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" hükümleri gereği **Kemalpaşa Belediye Başkanlığı Sağlık İşleri Müdürlüğü** kurulmasına mevcut üyelerin oy çokluğu ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/204
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Koruma amaçlı Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan Ulucak İstiklal Mahallesi, 230 ada 19, 20, 21, 22, 23 parsel (Eski 835, 838, 842, 843, 844) 1.Etap parselleri kapsayan 1/1000 Ölçekli 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERELER SONUCUNDA;

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Ulucak İstiklal Mahallesi, 230 ada 19, 20, 21, 22, 23 parsel (eski 835, 838, 842, 843, 844 parsel) sayılı taşınmazlar, Kemalpaşa Belediye Meclisinin 07.10.1994 tarih ve 13 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Ulucak Uygulama İmar Planında İzmir 2 numaralı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunun 18.11.2009 tarih ve 1017 sayılı kararı ile 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlenmiştir.

Arkeolojik Sit Alanı bütününde hazırlanan 834, 835, 836, 837, 838, 842, 843, 844, 845, 848, 849, 850, 851, 852, 3740 numaralı parsellerin tamamını kapsayan, 1/5000 Ölçekli 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince 24.05.2021 tarih ve 05.521 sayılı meclis kararı ile onaylanmış olup, söz konusu koruma amaçlı Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan Ulucak İstiklal Mahallesi, 1. Etap 835, 838, 842, 843, 844 parseller 1/1000 Ölçekli 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereği mevcut yuvelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/205
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediyemiz Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **Hukuk Komisyonuna havale edilen, ilgili komisyonda oy çokluğu ile meclis gündeminde bırakılması uygun bulunan;** Mülkiyeti Belediyemize ait "Kemalpaşa Belediyesi Spor Tesisleri"ne, geçtiğimiz günlerde vefat eden, ilçemize büyük hizmetleri olan, her zaman saygı ve minnetle anacağımız Merhum Belediye Başkanı Mehmet Ali ÖZÜDOĞRU Başkanımızın isminin verilmesi ile ilgili komisyon raporu görüşüldü.

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Mülkiyeti Belediyemize ait "Kemalpaşa Belediyesi Spor Tesisleri"ne, geçtiğimiz günlerde vefat eden, ilçemize büyük hizmetleri olan, her zaman saygı ve minnetle anacağımız Merhum Belediye Başkanı Mehmet Ali ÖZÜDOĞRU Başkanımızın isminin verilmesi mevcut üyelerin oy çokluğu ile reddedilmiştir.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/206
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediyemiz Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **Hukuk Komisyonuna havale edilen, ilgili komisyonda oy çokluğu ile meclis gündeminde bırakılması uygun bulunan;** İlçemiz Çınar Köy Mahallesi 89 Sokak'ta bulunan parka, geçtiğimiz aylarda Covit rahatsızlığı nedeniyle kaybettiğimiz ve her zaman saygı ve rahmetle anacağımız Belediye Başkan Yardımcımız Ramazan COŞKUN'un isminin verilmesi ile ilgili önergeye ait komisyon raporu görüşüldü.

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

İlçemiz Çınar Köy Mahallesi 89 Sokak'ta bulunan parka, geçtiğimiz aylarda Covit rahatsızlığı nedeniyle kaybettiğimiz ve her zaman saygı ve rahmetle anacağımız Belediye Başkan Yardımcımız Ramazan COŞKUN'un isminin verilmesi mevcut üyelerin oy çokluğu ile reddedilmiştir.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/207
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeşmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne ait 08/11/2021 tarih ve E-35929362-900-963 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 11 dereceli Bilgisayar İşletmeni Unvanlı 1 adet kadronun yerine, 1 adet 3 dereceli Bilgisayar İşletmeni unvanlı kadro ihdasına yönelik hazırlanan ek Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin, Norm Kadro Yönetmeliğinin 11. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/1 Maddesi gereği meclisimizce görüşülerek karara bağlanması hususunda müsaadelerinizi arz ederim." denilmektedir.

Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 11 dereceli Bilgisayar İşletmeni Unvanlı 1 adet kadronun yerine, 1 adet 3 dereceli Bilgisayar İşletmeni unvanlı kadro ihdasına yönelik hazırlanan ek Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/208
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne ait 11/11/2021 tarih ve E-33867065-804.01-1217 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 16.06.2021 tarih ve 97509404.301.05.680 sayılı kararı ile belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak hibe edilmesine karar verilen, 35 BBC 539 plakalı 2021 Model IVECO 100E Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/g maddesi ve 75/b maddesi gereğince, bedelsiz olarak hibe olarak kabul edilmesine ve aracın devir/tescil işlemlerini yapmak üzere belediye başkanına yetki verilmesi için Meclis kararı alınması hususunda, bilgilerinize arz ederim." denilmektedir.

İzmir Büyükşehir Belediyesi meclisinin 16.06.2021 tarih ve 97509404.301.05.680 sayılı kararı ile belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak hibe edilmesine karar verilen, 35 BBC 539 plakalı 2021 Model Iveco 100E Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/g maddesi ve 75/b maddesi gereğince, bedelsiz olarak hibe olarak kabul edilmesine ve aracın devir/tescil işlemlerini yapmak üzere belediye başkanına yetki verilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/209
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait 24/11/2021 tarih ve E-68188188-804.01.13892 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İlgi dilekçe ile tapuda Ulucak Mahallesi, 396 ada 1 parselin bulunduğu, 9217 ve 9258 sokak Konut alanından Yol Boyu Ticaret alanına dönüştürülmesi talep edilmiştir. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin madde 19, F bendinde belirtildiği üzere "f) konut alanı; bu alan 1) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, anaokulu ve kreş ile gelişme alanları hariç; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psikoteknik değerlendirme merkezi, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi, işitme cihazı merkezi, ısmarlama protez ve ortez merkezi ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir.

2) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut kullanımına ayrılan parsellerde ilgili kamu kurumunun belirlediği standartları sağlamak ve uygun görüşü alınmak ve ayrıca getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacı karşılanmak kaydıyla müstakil olarak; yurt, anaokulu, aile sağlığı merkezi, kreş, ticari katlı otopark binaları ile gelişme alanları haricinde özel sağlık tesisi, özel eğitim tesisi ve yapılabilir. Konut alanlarında (1) numaralı alt bentte belirtilenler haricinde özel sağlık tesisi yapılabilmesi için uygulama imar planında bu amaçla değişiklik yapılarak konut kullanımından çıkarılması gerekir."

Halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik, yol boyu ticaret olarak teşekkül etmesi hususunda ve hangi bölgelerinde yer alabileceğini meclis kararı ile belirleneceği hükmü gereğince, ilgili konunun Belediye Meclisince görüşülmesi ve karara bağlaması hususunu bilgilerinize arz ederim." denilmektedir.

Ulucak Mahallesi, 396 ada 1 parselin bulunduğu, 9217 ve 9258 sokak konut alanından Yol Boyu Ticaret alanına dönüştürülmesi talep edildiğinden, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19.maddesi, f bendi gereği halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik, yol boyu ticaret olarak teşekkül etmesi hususunda ve hangi bölgelerinde yer alabileceğinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk, Esnaf ve Çevre Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/210
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne ait 25/11/2021 tarih ve E-33867065-804.01-1297 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2021 tarih ve 97509404.301.05.1285 sayılı kararıyla Eshot Genel Müdürlüğü bünyesinde bulunan 2001 Model 35 FE 862 Plakalı Mercedes 0345 Körüklü, 2004 Model 35 KN 623, 35 KN 419 ve 35 KN 293 Plakalı BMC Belde CB 260 marka model 4 adet otobüsün Belediyemize Hibe işlemlerinin yapılabilmesi için Belediye Meclisimizce; "35 FE 862 Plakalı 0345 Körüklü Mercedes, 35 KN 623, 35 KN 419, 35 KN 293 Plakalı BMC Belde CB260 tipi otobüslerin Hibe Kabulü" ile ilgili Meclis kararı alınması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim." denilmektedir.

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2021 tarih ve 97509404.301.05.1285 sayılı kararıyla Eshot Genel Müdürlüğü bünyesinde bulunan 2001 Model 35 FE 862 Plakalı Mercedes 0345 Körüklü, 2004 Model 35 KN 623, 35 KN 419 ve 35 KN 293 Plakalı BMC Belde CB 260 marka model 4 adet otobüsün Belediyemize hibe kabul işlemlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/211
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait 30/11/2021 tarih ve E-68188188-804.01.14377 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; " İlgili dilekçe ile tapuda Sütçüler Mahallesi 162 ada 8 parselin bulunduğu, Akevler caddesi Konut alanından Yol Boyu Ticaret alanına dönüştürülmesi talep edilmiştir. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin madde 19, F bendinde belirtildiği üzere

"f) konut alanı; bu alan 1) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, anaokulu ve kreş ile gelişme alanları hariç; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psikoteknik değerlendirme merkezi, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi, işitme cihazı merkezi, ısmarlama protez ve ortez merkezi ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir.

2) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut kullanımına ayrılan parsellerde ilgili kamu kurumunun belirlediği standartları sağlamak ve uygun görüşü alınmak ve ayrıca getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacı karşılanmak kaydıyla müstakil olarak; yurt, anaokulu, aile sağlığı merkezi, kreş, ticari katlı otopark binaları ile gelişme alanları haricinde özel sağlık tesisi, özel eğitim tesisi ve yapılabilir. Konut alanlarında (1) numaralı alt bentte belirtilenler haricinde özel sağlık tesisi yapılabilmesi için uygulama imar planında bu amaçla değişiklik yapılarak konut kullanımından çıkarılması gerekir."

Halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik, yol boyu ticaret olarak teşekkül etmesi hususunda ve hangi bölgelerinde yer alabileceğini meclis kararı ile belirleneceği hükmü gereğince, ilgili konunun Belediye Meclisince görüşülmesi ve karara bağlaması hususunu bilgilerinize arz ederim." denilmektedir.

Sütçüler Mahallesi 162 ada 8 parselin bulunduğu Akevler Caddesi konut alanından Yol Boyu Ticaret alanına dönüştürülmesi talep edildiğinden, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19.maddesi, f bendi gereği halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik, yol boyu ticaret olarak teşekkül etmesi hususunda ve hangi bölgelerinde yer alabileceğinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk, Çevre ve Esnaf Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/212
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ait 02/12/2021 tarih ve E-35895736-869-3743 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "27 Ekim 2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince Başkanlığımızca 2022 yılında uygulanacak olan Evsel Katı Atık Tarife Cetveli, Belediye Meclisimizin 18.10.2021 tarihli ve 180 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. Ancak Ülkemiz genelinde yaşanan ekonomik sıkıntılar nedeniyle gerek Kemalpaşa vatandaşı, gerekse iş insanları üzerindeki Evsel Katı Atık ücretlerine ilişkin oluşabilecek baskının hafifletilebilmesi açısından 2022 yılında da 2021 yılı için Meclisimizde kabul edilen Evsel Katı Atık tarifelerinin uygulanması hususunu Meclis'e sevkini olurlarımızı arz ederim." denilmektedir.

Ülkemiz genelinde yaşanan ekonomik sıkıntılar nedeniyle gerek Kemalpaşa vatandaşı, gerekse iş insanları üzerindeki Evsel Katı Atık Ücretlerine ilişkin oluşabilecek baskının hafifletilebilmesi açısından 2022 yılında da 2021 yılı için Meclisimizde kabul edilen Evsel Katı Atık tarifesinin uygulanmasının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/213
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis toplantısına katılmayan Meclis Üyeleri Muharrem BAYRAKTAR ve Muammer ALTIN'ın mazeretli sayılmaları ve mazeretleri mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 06.12.2021	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/214
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Ahmet Yaşar BEKTAŞ, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefvik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Tuncer ÇARK

Meclis gündeminde bulunan ve gündeme ilavesi istenilen konuların görüşülmesi tamamlandığından 2022 Yılı Ocak Ay'ı Meclis Toplantısının 03/01/2022 Pazartesi günü, Saat:17.00'da yapılması kararlaştırılarak Aralık Ay'ı Olağan Meclis Toplantısına son verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Sedanur ÖZER
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi