

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/184
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Meclis Başkanlığından gelen ve meclis gündemine ilavesi istenilen;

1 - Belediyemizin kapalı pazar yerinin Covit 19 hastalığı nedeni ile haftada 1 gün olarak yeterli olmayıp haftada 2 gün olarak vatandaşlara hizmet verilmesi ile ilgili önerenin,

2 - Mülkiyeti Belediyemize kiraya verilen taşınmazlardan 01/12/2020 tarih ve 31321 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan karar gereği, Covid-19 salgını nedeniyle bazı işletmelerin faaliyetleri durdurulduğundan, iş yerlerinin kapalı olduğu süre içerisinde kiralarının alınmaması ile ilgili önerenin,

3 - İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Yukarı Mahallesi, 683 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde, "Yerleşik Konut Alanı" kapsamında kalmakta, yapılaşma koşulları Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS:0,40 ve KAKS:1,60 olarak belirtilmekte olup taşınmazın bulunduğu adanın, yapılaşma koşullarının, çekme mesafeleri 5 metre olarak belirtilip, EMSAL:1,60 ve Yençok: 4 Kat olacak şekilde değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili önerenin,

4 - ESHOT Genel Müdürlüğünce düzenlenmiş teknik raporda belirtilen araç grubu içerisinde yer alan OTOKAR DORUK tipi 2012 model 35 DA 0350 ve 35 DA 0401 plakalı otobüslerin 18.01.2007 tarihli ve 26407 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesi doğrultusunda hazırlanıp, 08.09.2007 tarihli ve 26637 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 1 sayılı Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliği esasları çerçevesinde Başkanlığımıza bedelsiz olarak hibe edilmesi ile ilgili önerenin,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği Meclis gündemine ilave edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/185
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türcel ÇARK

Kemalpaşa Belediyesi 2020 Yılı Kasım Ay'ı Meclis Toplantısına ait zabıt tutanakları mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/186
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile kabul edilen;** İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Bağyurdu - 29 Ekim Mahallesi, 327 ada 1 nolu parsel sayılı taşınmazın Akaryakıt Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülerek, 327 ada 2 parsel sayılı taşınmazla birlikte, "Belediye Hizmet Alanı (zemin altı otopark, pazar yeri, idari, teknik, sosyal ve kültürel tesis alanları yer alabilir.)" ve yapılaşma koşulunun E:1.00 ve Yençok: 3 Kat olarak belirlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Bağyurdu - 29 Ekim Mahallesi, 327 ada 1 nolu parsel sayılı taşınmazın Akaryakıt Alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülerek, 327 ada 2 parsel sayılı taşınmazla birlikte, "Belediye Hizmet Alanı (zemin altı otopark, pazar yeri, idari, teknik, sosyal ve kültürel tesis alanları yer alabilir.)" ve yapılaşma koşulunun E:1.00 ve Yençok: 3 Kat olacak şekilde hazırlanan, **UİP-35453417 İşlem Numaralı** 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/187
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile kabul edilen;** İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Armutlu - Hürriyet Mahallesi, 375 ada 1 parsel sayılı taşınmaz (eski 5978 parsel) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İlkokul ve Ortaokul Alanı"nda kalmakta olup İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü' nün 19.10.2020 tarihli yazısı ile okul alanın yetersizliğinden dolayı mevcut imar planında belirtilen 20 metre çekme mesafesinin 5 metreye düşürülmesine ilişkin talebi gereği 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, 375 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "İlkokul Alanı" ve 228 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "Ortaokul Alanı" olarak belirtilerek, yapılaşma koşullarının E:1.00, Yençok:4 kat olmak üzere yapı yaklaşma mesafesinin de bütün cephelerden 5 metre olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Armutlu - Hürriyet Mahallesi, 375 ada 1 parsel sayılı taşınmaz (eski 5978 parsel) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İlkokul ve Ortaokul Alanı"nda kalmakta olup İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü' nün 19.10.2020 tarihli yazısı ile okul alanın yetersizliğinden dolayı mevcut imar planında belirtilen 20 metre çekme mesafesinin 5 metreye düşürülmesine ilişkin talebi gereği 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, 375 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "İlkokul Alanı" ve 228 ada 1 parsel sayılı taşınmazın, "Ortaokul Alanı" olarak belirtilerek, yapılaşma koşullarının E:1.00, Yençok:4 kat olmak üzere yapı yaklaşma mesafesinin de bütün cephelerden 5 metre olacak şekilde hazırlanan, **UİP-35039997 İşlem Numaralı** 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/188
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile kabul edilen;** Belediyemize ait, İzmir İli Kemalpaşa İlçesi 8 Eylül Mahallesi 134 Sokak, No:17 Kemalpaşa İzmir adresinde bulunan taşınmaz, üzerinde bulunan Sosyal Tesisin (Kreş) ilçemiz dahilinde Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması planlanan sosyal hizmetler kapsamında değerlendirilmesi amacıyla, ekli protokolün görüşülmesini, protokolle ilgili iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'nın yetkilendirilmesine ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Belediyemize ait, İzmir İli Kemalpaşa İlçesi 8 Eylül Mahallesi 134 Sokak, No:17 Kemalpaşa İzmir adresinde bulunan taşınmaz, üzerinde bulunan Sosyal Tesisin (Kreş) aylık **1000.-TL. (BİNTÜRKLİRASI) bedelle**, yer tesliminden itibaren 5 yıl süreli İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına tahsis edilmesi, yapılacak olan protokolle ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'ya yetki verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi gereği mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/189
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **İmar ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile kabul edilen;** İlçemizde belediyemiz tarafından moloz düküm alanları belirlenmesine ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Moloz düküm alanları belirlenmediği için ciddi problemler yaşanmakta olduğundan sorunun ivedi olarak çözülmesi ile ilgili İlçemizde bulunan moloz düküm alanlarının Belediyemiz tarafından belirlenmesine mevcut üyelerin oy birliği karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/190
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Meclisinin Kasım Ay'ı toplantısında görüşülerek **İmar, Hukuk ve Deprem Afet Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile komisyon gündeminde bırakılmasına karar verilen;** Deprem ve afetlerle ilgili beldemizde bulunan çok riskli bölgelerdeki konut stoklarıyla ilgili tespitler yapıp bir rapor şeklinde ilgili kamu kuruluşlarına bildirilerek onlarla koordine şekilde gerekli işlemlerin yapılmasının ait komisyon raporu görüşüldü.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA:

Deprem ve afetlerle ilgili beldemizde bulunan çok riskli bölgelerdeki konut stoklarıyla ilgili tespitler yapıp bir rapor şeklinde ilgili kamu kuruluşlarına bildirilerek onlarla koordine şekilde gerekli işlemlerin yapılması ile ilgili **İmar, Hukuk ve Deprem Afet Komisyonları** çalışmalarını tamamlayamadığından tekrar aynı komisyonlara gönderilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/191
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne ait 11/11/2020 tarih ve E-61402621-756.01-2218 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Mülkiyeti Belediyemize ait, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sinancılar Mahallesi, 143 ada 16 nolu parselde bulunan, 320,92 m² yüzölçümlü, arsa vasıflı ve fiilen mezarlık olarak kullanılan taşınmazın, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendine göre ekli 04/08/2020 tarih ve 111 sayılı Meclis Kararı ile devri kabul edilmiş, ancak taşınmazın bedelli veya bedelsiz şekilde devredileceği belirtilmemiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredilebilir veya 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebilir." denilmektedir. Bilgileri ile Makamınızca da uygun görülmesi halinde, ilgili Kanun maddesi gereğince alınan 04/08/2020 tarih ve 111 sayılı Meclis Kararının, taşınmazın devri ile ilgili bedelli veya bedelsiz ifadesinin yazılarak revize edilmesi hususunu Meclis gündemine alınmasını arz ederim." denilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sinancılar Mahallesi, 143 ada 16 nolu parselde bulunan, 320,92 m² yüzölçümlü, arsa vasıflı, fiilen mezarlık olarak kullanılan ve 04/08/2020 tarih ve 111 sayılı Meclis Kararı ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na devredilen taşınmazın, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına **bedelsiz** olarak devredilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi gereği mevcut üyelerin oy birliği karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/192
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne ait 11/11/2020 tarih ve E-61402621-756.01-2219 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; Mülkiyeti Belediyemize ait, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Aşağı Mahalle, Savanda Mevkii, 170 ada 60 nolu parselde bulunan, 1.413,00 m² yüzölçümlü mezarlık vasıflı ve fiilen mezarlık olarak kullanılan taşınmazın, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendine göre ekli 04/08/2020 tarih ve 110 sayılı Meclis Kararı ile devri kabul edilmiş, ancak taşınmazın bedelli veya bedelsiz şekilde devredileceği belirtilmemiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredilebilir veya 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebilir." denilmektedir. Bilgileri ile Makamınızca da uygun görülmesi halinde, ilgili Kanun maddesi gereğince alınan 04/08/2020 tarih ve 110 sayılı Meclis Kararının, taşınmazın devri ile ilgili bedelli veya bedelsiz ifadesinin yazılarak revize edilmesi hususunu Meclis gündemine alınmasını arz ederim, denilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait, İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Sinancılar Mahallesi, 170 ada 60 nolu parselde bulunan, 1.413,00 m² yüzölçümlü, arsa vasıflı, fiilen mezarlık olarak kullanılan ve 04/08/2020 tarih ve 110 sayılı Meclis Kararı ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na devredilen taşınmazın, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına **bedelsiz** olarak devredilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi gereği mevcut üyelerin oy birliği karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/193
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne ait 12/11/2020 tarih ve E-61402621-756.01-2227 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda tapu bilgileri bulunan toplam 8 (sekiz) adet taşınmazın, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendine göre ekli 05/10/2020 tarih ve 148 sayılı Meclis Kararı ile devri kabul edilmiş, ancak taşınmazın bedelli veya bedelsiz şekilde devredileceği belirtilmemiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredilebilir veya 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebilir." denilmektedir. Bilgileri ile Makamınızca da uygun görülmesi halinde, ilgili kanun maddesi gereğince alınan 04/08/2020 tarih ve 112 sayılı Meclis Kararının, taşınmazın devri ile ilgili bedelli veya bedelsiz ifadesinin yazılarak revize edilmesi hususunu Meclis gündemine alınmasını arz ederim, denilmektedir.

Sıra No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Niteliği Vasfı
1	İzmir	Kemalpaşa	Armutlu	-	4815	8040,00	Mezarlık
2	İzmir	Kemalpaşa	Armutlu	-	4542	1440,00	Mezarlık
3	İzmir	Kemalpaşa	Akalan		737	1836,00	Mezarlık
4	İzmir	Kemalpaşa	Gökçeyurt	112	47	1162,76	Mezarlık
5	İzmir	Kemalpaşa	Gökçeyurt	101	3	3783,00	Mezarlık
6	İzmir	Kemalpaşa	Ören	-	4099	13750,00	Mezarlık
7	İzmir	Kemalpaşa	Ulucak	-	390	1400,00	Metruk Mezarlık
8	İzmir	Kemalpaşa	Yukarıkızılcıca	209	269	16254,23	Mezarlık

Mülkiyeti Belediyemize ait, yukarıda tapu bilgileri bulunan toplam 8 (sekiz) adet taşınmaz 05/10/2020 tarih ve 148 sayılı Meclis Kararı ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmiş olup, söz konusu taşınmazların İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına **bedelsiz** olarak devredilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (d) bendi gereği mevcut üyelerin oy birliği karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/194
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne ait 24/11/2020 tarih ve E-35929362-900-866 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İlçemizde olması muhtemel kriz durumlarında belediye birimleri arasında koordinasyon, işbirliği, sürat ve etkinlik sağlayarak krizin en az zararla, belediye ve milli menfaatlerimiz doğrultusunda atlatılmasını sağlamak, krize neden olan olayların başlangıcından bitimine kadar geçen süre içerisinde gereken hazırlık ve faaliyetlerin yönlendirilmesi, görev ve sorumlulukların belirlenmesi, krizin atlatılması sonrasında, hasar/kayıp değerlendirmesinin yapılması, alınan derslerin kıymetlendirilmesi ve normal yaşantıya dönülebilmesi, gerekli idari, maddi ve etik tedbirlerin alınması amacıyla fikri hazırlık ile zararları azaltma ve oluşan karmaşıklığı yönetebilme amacıyla hazırlanan "Kemalpaşa Belediye Başkanlığı Kriz Belediyeciliği Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği" nin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) bendi gereği belediye meclisince görüşülerek kabul edilmesi hususunda gereğini arz ederim." denilmektedir.

İlçemizde olması muhtemel kriz durumlarında belediye birimleri arasında koordinasyon, işbirliği, sürat ve etkinlik sağlayarak krizin en az zararla, belediye ve milli menfaatlerimiz doğrultusunda atlatılmasını sağlamak, krize neden olan olayların başlangıcından bitimine kadar geçen süre içerisinde gereken hazırlık ve faaliyetlerin yönlendirilmesi, görev ve sorumlulukların belirlenmesi, krizin atlatılması sonrasında, hasar/kayıp değerlendirmesinin yapılması, alınan derslerin kıymetlendirilmesi ve normal yaşantıya dönülebilmesi, gerekli idari, maddi ve etik tedbirlerin alınması amacıyla fikri hazırlık ile zararları azaltma ve oluşan karmaşıklığı yönetebilme amacıyla hazırlanan "**Kemalpaşa Belediye Başkanlığı Kriz Belediyeciliği Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği**" nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar, Hukuk, Plan Bütçe, Esnaf ve Çevre Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/195
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne ait 24/11/2020 tarih ve E-35929362-607-867 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında dolu durumda bulunan 5 adet memur kadrosunun personelin müktesebine uygun hale getirilmesi amacı ile derece değişikliğini gösterir ekli "III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli (Memur)" cetveli tanzim edilerek belediye meclis onayına sunulmuş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/1 maddesi gereği görüşülerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim, denilmektedir.

Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında dolu durumda bulunan 5 adet memur kadrosunun personelin müktesebine uygun hale getirilmesi amacı ile derece değişikliğini gösterir "III Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetveli (Memur)" cetvelinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/196
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'ne ait 27/11/2020 tarih ve E-18329110-301.05-1156 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "T.C. İç Anadolu Belediyeler Birliğinin 20/11/2020 tarihli ve 35248652/464 sayılı yazılarında Ana Tüzüğünün "Birliğe Katılma" başlıklı 34. maddesine istinaden, Belediyemizce İç Anadolu Belediyeler Birliği'ne üye olunması konusunun Meclisimizce değerlendirilerek karara bağlanması hususunda, Meclise sevkini Olur'larımıza arz ederim." denilmektedir.

T.C. İç Anadolu Belediyeler Birliği Ana Tüzüğünün "Birliğe Katılma" başlıklı 34. maddesine istinaden, Belediyemizce İç Anadolu Belediyeler Birliği'ne üye olunması mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/197
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tevfik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Bilgi İşlem Müdürlüğü'ne ait 01/12/2020 tarih ve E-46712754-804-381 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek-16 maddesi 'Belediyelerce veya sermayesinin tamamı belediyelere ait şirketler tarafından kendi bütçe kaynakları kullanılarak ya da belediyeler tarafından hasılat paylaşımı yoluyla, karayollarında can ve mal güvenliğini sağlamak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek amaçlarına hizmet etmek üzere kurulmuş veya kurulacak elektronik sistemlerin Emniyet Genel Müdürlüğüne trafik ihlallerinin tespiti amacıyla kullanılması durumunda, EDS'lerin ihale sözleşmesinde Türk Lirası cinsinden belirtilen yatırım maliyetine ulaşıncaya kadar aylık dönemler halinde yapılan tespitlere dayanılarak düzenlenen trafik idari yaptırım karar tutanaklarında yer alan trafik idari para cezasının % 30'u oranındaki tutar, yatırım maliyetine ulaştıktan sonra ise % 15 oranındaki tutar , izleyen ayın sonuna kadar Emniyet Genel Müdürlüğü bütçesinden ilgili belediyelere sistem kullanımı hizmet bedeli olarak ödenir. Bu madde kapsamında hizmetinden yararlanılacak Elektronik Sistemlerin taşınması gereken teknik özellikler, kurulması gereken yerler ve Belediyelerce yapılacak protokollere ilişkin diğer şartlar ile maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Maliye Bakanlığı ve İçişleri Bakanlığı'nca (Emniyet Genel Müdürlüğü) müştereken belirlenir.' hükmü yer almaktadır İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü'nün, 02/05/2012 tarih ve 92503 sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek:16. Maddesinin uygulanmasına ilişkin usul ve esasların 5. maddesi gereğince; (1) EDS, polis trafik sorumluluk bölgesinde; belediye teşkilatı bulunan ve belediyenin hizmet götürdüğü sınırlar içerisindeki yerlere kurulabilir. Bu sistemlerin kurulacağı il, ilçe ve beldelerin belirlenmesinde kayıtlı sürücü ve araç sayıları, trafik kazaları ve sonuçları ile karayollarından geçen yıllık ortalama araç sayıları esas alınır. (2) Nüfusu 10.000'in altında bulunan ilçe ve belde belediyelerinin EDS kurmak istemeleri durumunda yukarıda belirtilen trafik değerleri dikkate alınarak, kurulum talepleri EGM EDS komisyonunca değerlendirilir. EDS projesi kapsamında "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek: 16. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar" çerçevesinde Valilik , Emniyet Müdürlüğü ve Resmi Kurumlar ile Belediye Başkanlığımız arasında yapılması planlanan protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'ya yetki verilmesine, bahse konu işin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili hükümleri çerçevesinde EDS sisteminin kurulması ve 10 (on) yıl süreyle kadar işletilmesi işi ihalesini yapmak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi hususlarında;Gereğini Belediye Meclisinin bilgisine arz ederim." denilmektedir.

EDS projesi kapsamında "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek: 16. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar" çerçevesinde Valilik, Emniyet Müdürlüğü ve Resmi Kurumlar ile Belediye Başkanlığımız arasında yapılması planlanan protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'ya yetki verilmesine, bahse konu işin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili hükümleri çerçevesinde EDS sisteminin kurulması ve 10 (on) yıl süreyle kadar işletilmesi işi ihalesini yapmak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Plan Bütçe, Hukuk, Esnaf ve Çevre Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/198
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Çile ÖZKUL ve İzzettin GÜLER'e ait 07.12.2020 tarihli önerge okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Önergede Aynen: "Belediyemizin kapalı pazar yerinin Covit 19 hastalığı nedeni ile haftada 1 gün olarak yeterli olmayıp haftada 2 gün olarak vatandaşa hizmet verilmesini arz ve talep ederiz." denildiğinden,

Belediyemizin kapalı pazar yerinin Covit 19 hastalığı nedeni ile haftada 1 gün olarak yeterli olmayıp haftada 2 gün olarak vatandaşa hizmet verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Esnaf Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/199
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Türkiz İLKCOŞKUN, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Nejat ÖZDEN, Ahmet ÖZKEN, Tefik UĞUR, Mehmet ÖNLÜ, İsmail BODUR, Mehmet TÜRKMEN ve Muammer ALTIN'a ait 07.12.2020 tarihli önerge okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Önergede Aynen: "Mülkiyeti Belediyemize kiraya verilen taşınmazlardan 01/12/2020 tarih ve 31321 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan karar gereği, Covid-19 salgını nedeniyle bazı işletmelerin faaliyetleri durdurulmuştur. Faaliyetleri durdurulan işyerlerinin kapalı olduğu süre içerisinde kiralalarının alınmaması hususunda meclis gündemine alınmasını arz ederim." denildiğinden,

Mülkiyeti Belediyemize ait kiraya verilen taşınmazlardan 01/12/2020 tarih ve 31321 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan karar gereği, Covid-19 salgını nedeniyle bazı işletmelerin faaliyetleri durdurulduğundan iş yerlerinin kapalı olduğu süre içerisinde kiralalarının alınmaması ile ilgili gündem maddesinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **Hukuk Komisyonuna** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/200
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Plan Proje Müdürlüğü'ne ait 01/12/2020 tarih ve E-38564308-310.01-4858 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Yukarı Mahallesi, 683 ada 1 parsel sayılı taşınmaz, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 14.04.2017 tarih ve 05.420 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde, "Yerleşik Konut Alanı" kapsamında kalmakta olup yapılaşma koşulları Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS:0,40 ve KAKS:1,60 olarak belirtilmektedir.

Söz konusu taşınmaz malikinin 13.11.2020 tarih ve 16555 sayılı dilekçesi ile, taşınmazın bulunduğu adanın, yapılaşma koşullarının, çekme mesafeleri 5 metre olarak belirtilip, EMSAL:1,60 ve Yençok: 4 Kat olacak şekilde değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin, Belediyemiz Meclisince görüşülmesini saygılarımla arz ederim." denilmektedir.

İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Yukarı Mahallesi, 683 ada 1 parsel sayılı taşınmaz, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2017 tarih ve 05.420 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde, "Yerleşik Konut Alanı" kapsamında kalmakta olup yapılaşma koşulları Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS:0,40 ve KAKS:1,60 olarak belirtilmiştir. Taşınmazın bulunduğu adanın, yapılaşma koşullarının, çekme mesafeleri 5 metre olarak belirtilip, EMSAL:1,60 ve Yençok: 4 Kat olacak şekilde değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesi gereği **İmar ve Hukuk Komisyonlarına** havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/201
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Belediye Başkanlığından Meclis'e havalesi yapılan Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne ait 04/12/2020 tarih ve E-33867065-801.99-1260 sayılı ekli müzekkere okundu.

YAPILAN MÜZAKERESİ SONUNDA :

Müzekkerede aynen; "Başkanlığımızın 22.06.2020 tarihli ve 3796 sayılı yazısına istinaden sosyal ve kültürel faaliyetlerde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 2 adet DORUK marka otobüsün ESHOT Genel Müdürlüğünden devri istenmiş olup ESHOT Genel Müdürlüğü'nce düzenlenmiş teknik raporda belirtilen araç grubu içerisinde yer alan OTOKAR DORUK tipi 2012 model 35 DA 0350 ve 35 DA 0401 plakalı otobüslerin 18.01.2007 tarihli ve 26407 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. maddesi doğrultusunda hazırlanıp, 08.09.2007 tarihli ve 26637 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 1 sayılı Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliği esasları çerçevesinde Başkanlığımıza bedelsiz olarak hibe edilmesi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2020 tarihli oturumunda 97509404.301.05.880 karar numarası ile kabul edilmiştir. Yukarıda belirtilen hususlar çerçevesinde hibe edilen 2 otobüsün Başkanlığımız adına tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Belediyemiz Meclis Kararına ihtiyaç duyulduğundan konunun Aralık ayındaki yapılacak olan Meclis gündemine alınması hususunda; Bilgileri ile; gereğini arz ederim." denilmektedir.

ESHOT Genel Müdürlüğünce düzenlenmiş teknik raporda belirtilen araç grubu içerisinde yer alan OTOKAR DORUK tipi 2012 model 35 DA 0350 ve 35 DA 0401 plakalı otobüslerin 18.01.2007 tarihli ve 26407 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesi doğrultusunda hazırlanıp, 08.09.2007 tarihli ve 26637 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 1 sayılı Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliği esasları çerçevesinde Başkanlığımıza bedelsiz olarak, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2020 tarihli oturumunda 97509404.301.05.880 sayılı önergesi ile belirtilen hususlar çerçevesinde hibe edilen 2 otobüsün Başkanlığımız adına tescil iş ve işlemleri ile ilgili konularda Belediye Başkanı Rıdvan KARAKAYALI'ya yetki verilmesine veya devir ve tescil vb. işlemlerinin Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından yapılmasına mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/202
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türnel ÇARK

Meclis toplantısına katılmayan Meclis Üyeleri Muharrem BAYRAKTAR ve Ahmet Yaşar BEKTAŞ'ın mazeretli sayılmaları ve mazeretleri mevcut üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi

MECLİS KARAR KAĞIDI

KARAR TARİHİ : 07.12.2020	KARAR NUMARASI : 33549906-301.05/203
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Meclis Başkanı Rıdvan KARAKAYALI (BAŞKAN) Mehmet TÜRKMEN, Ahmet ÖZKEN, Türkiz İLKCOŞKUN, Hüseyin KALIPÇI, İsmail BODUR, Tefik UĞUR, Nejat ÖZDEN, Muammer ALTIN, Şaban TAK, Mehmet ÖNLÜ, Arzu KÜLAHCIOĞLU ALTINTOZ, Barış UÇAR, Metin YAŞAR, İzzettin GÜLER, Şeğmus ER, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Sedanur ÖZER, Canip HAN, Mustafa BAŞ, Dursun Murat DİLEK, Aydın DURAK, Coşkun KILIÇ, Burhan AYDIN, Kerim ALTIN, Hakan ORHAN, Taner BİLGİN, Türcel ÇARK

Meclis gündeminde bulunan ve gündeme ilavesi istenilen konuların görüşülmesi tamamlandığından 2021 Yılı Ocak Ay'ı Meclis Toplantısının 04/01/2021 Pazartesi günü, Saat:17.00' da yapılması kararlaştırılarak Aralık Ay'ı Olağan Meclis Toplantısına son verildi.

Rıdvan KARAKAYALI
Meclis Başkanı

Coşkun KILIÇ
Zabıt Katibi

Hakan ORHAN
Zabıt Katibi