

DÖNEM	: 1
TOPLANTI	: 1
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
AÇILIŞ SAATİ	: 17:00
TARİHİ	: 03.01.2022

KEMALPAŞA BELEDİYESİ
2022 YILI OCAK AY'I OLAĞAN MECLİS
TOPLANTI GÜNDEMİ

A) MECLİS GÜNDEMİNE İLAVESİ İSTENİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

B) ZABIT TUTANAKLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

2021 Yılı Aralık Ay'ı Meclis Toplantısına ait zabıt tutanağının görüşülmesi.

C) KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 08.11.2021 tarih ve 963 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Aralık Ay'ı toplantısında görüşülerek Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy çokluğu ile uygun bulunmayan;** Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 11 dereceli Bilgisayar İşletmeni Unvanlı 1 adet kadronun yerine, 1 adet 3 dereceli Bilgisayar İşletmeni unvanlı kadro ihdasına yönelik hazırlanan ek Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin, Norm Kadro Yönetmeliğinin 11. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/1 Maddesi gereği meclisimizce görüşülerek karara bağlanması.
- 2- **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 06.12.2021 tarih ve 1062 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Aralık Ay'ı toplantısında görüşülerek Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy çokluğu ile uygun bulunmayan;** Belediyemiz Memur Norm Kadrolarında boş durumda bulunan 8 dereceli Mimar Unvanlı 2 adet kadronun yerine, 1 adet 8 dereceli Şehir Plancısı unvanlı kadro ve 1 adet 10 dereceli Tekniker Unvanlı kadro ihdasına yönelik hazırlanan ek Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülerek karara bağlanması.
- 3- **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü – 24.11.2021 tarih ve 13892 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Aralık Ay'ı toplantısında görüşülerek İmar, Hukuk, Çevre ve Esnaf Komisyonlarına havale edilen, Çevre komisyonunda uygun bulunan, İmar, Hukuk ve Esnaf komisyonların oy birliği ile uygun bulunmayan;** Ulucak Mahallesi, 396 ada 1 parselin bulunduğu, 9217 ve 9258 sokak konut alanından Yol Boyu Ticaret alanına dönüştürülmesi talep edildiğinden, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19.maddesi, f bendi gereği halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik, yol boyu ticaret olarak teşekkül etmesi hususunda ve hangi bölgelerinde yer alabileceği hükmü gereği görüşülerek karara bağlanması.
- 4- **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü – 30.11.2021 tarih ve 14377 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Aralık Ay'ı toplantısında görüşülerek İmar, Hukuk, Çevre ve Esnaf Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Sütçüler Mahallesi 162 ada 8 parselin bulunduğu Akevler Caddesi konut alanından Yol Boyu Ticaret alanına dönüştürülmesi talep edildiğinden, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19.maddesi, f bendi gereği halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik, yol boyu ticaret olarak teşekkül etmesi hususunda ve hangi bölgelerinde yer alabileceği hükmü gereği görüşülerek karara bağlanması.
- 5- **(Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü – 25.11.2021 tarih ve 1297 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Aralık Ay'ı toplantısında görüşülerek Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2021 tarih ve 97509404.301.05.1285 sayılı kararıyla Eshot Genel Müdürlüğü bünyesinde bulunan 2001 Model 35 FE 862 Plakalı Mercedes 0345 Körüklü, 2004 Model 35 KN 623, 35 KN 419 ve 35 KN 293 Plakalı BMC Belde CB 260 marka model 4 adet otobüsün Belediyemize Hibe işlemlerinin görüşülerek karara bağlanması.
- 6- **(Mali Hizmetler Müdürlüğü – 02.12.2021 tarih ve 3743 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Aralık Ay'ı toplantısında görüşülerek Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan;** Belediyemizce 2022 Yılında uygulanacak olan Evsel Katı Atık Bedeli Tarifelerinin revize edilerek, 2021 Yılında alınan bedel üzerinden devam ettirilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

- 7- (Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü – 06.12.2021 tarih ve 994 sayılı önerge) Belediye Meclisinin Aralık Ay'ı toplantısında görüşülerek Hukuk ve Engelli Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda oy birliği ile uygun bulunan; Belediyemiz tarafından özel gereksinimli bireyler için hizmet verecek mola evlerinin çalışma usul ve esasları ile sunulacak hizmetlerin kapsamanın belirlemek üzere müzekkere ekinde sunulan "Kemalpaşa Belediyesi Özel Gereksinimli Bireyler İçin Mola Evi Yönetmeliği'nin görüşülerek karara bağlanması.
- 8- Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Metin YAŞAR ve Mustafa BAŞ'a ait önerge) Belediye Meclisinin Aralık Ay'ı toplantısında görüşülerek Hukuk ve Esnaf Komisyonlarına havale edilen, ilgili komisyonlarda gündemde bırakılmasına karar verilen; İlçemizde her geçen gün artan motorlu araç sayısı ve yolların fiziki yetersizliği trafikte yoğunluğa ve kaosa neden olduğundan trafikte akışın rahatlaması ve kargaşanın önüne geçilebilmesi için mevcuttaki yolların ve ara sokakların tek yönlü gidiş veya geliş olarak düzenlenmesinin görüşülerek karara bağlanması.

D) BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 20.12.2021 tarih ve 1108 sayılı önerge) 5939 Sayılı Belediye Kanununun 51. Maddesi gereği; 2022 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun (K) cetvelinde belirlenecek olan rakamı geçmemek üzere Belediyemizde görev yapmakta olan Zabıta Müdürü, Zabıta Amiri, Zabıta Komiserleri ile Zabıta Memurlarına 2022 yılında ödenecek fazla çalışma ücretinin tespitinin görüşülerek karara bağlanması.
- 2- (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 20.12.2021 tarih ve 1109 sayılı önerge) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesi gereği 2022 Yılında meclis başkan ve üyelerine meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere verilecek huzur hakkının tespit edilerek karara bağlanması.
- 3- (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – 20.12.2021 tarih ve 1111 sayılı önerge) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereği 2022 yılında belediyemiz bünyesinde tam zamanlı sözleşmeli personel olarak görevlerine devam edecek olan personellerin 2022 Yılında alacakları net ücretlerinin tespit edilmesi hususunda görüşülerek karara bağlanması.
- 4- (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – 20.12.2021 tarih ve 1966 sayılı önerge) Mülkiyeti Kemalpaşa Belediyesi adına kayıtlı, ilçemiz Sarıçalı Mahallesi 103 ada 13 parsel sayılı 386,40 m2 yüzölçümlü taşınmaz, Paket Atıksu Arıtma Tesisi yapılması için söz konusu taşınmazın tamamının İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi ve tahsisin süresinin görüşülerek karara bağlanması.
- 5- (Plan Proje Müdürlüğü – 23.11.2021 tarih ve 6013 sayılı önerge) İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Bağyurdu Yeni Mahalle, 462 ada 77 ve 78 parsel, 337 ada 3 parsel, 459 ada 1 parsel sayılı taşınmazların bulunduğu alan, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 15.09.2017 tarih ve 1153 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlavesinde; 462 ada 77 parselin (eski 0 ada 25 parsel) bir kısmı "Yol" kullanımında, bir kısmı ise plan onama sınırı dışında, 462 ada 78 parsel (eski 336 ada 1 parsel) E:0.40 yapılaşma koşullu "Sanayi Alanı" kapsamında, 337 ada 3 parsel E:0.40 yapılaşma koşullu, "Sanayi Alanı" kapsamında ve 459 ada 1 parselin bir kısmı "Yeşil Alan" kullanımında, bir kısmı ise plan onama sınırı dışında kalmakta olup, söz konusu alanda; 337 ada 3 parselden geçen BOTAŞ boru hattının yapılaşmayı sınırlandırmasından dolayı mevcut fabrikanın günümüz teknolojilerine ve yönetmeliklerine uyum sağlamakla ilgili ihtiyaç duyduğu yatırımları yapamaması ve mevcut dere yatağı ile imar planının arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla plan değişikliği önerisinin görüşülerek karara bağlanması.

E) TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

F) DİLEK VE TEMENNİLER

G) KAPANIŞ

Rıdvan KARAKAYALI
Belediye Başkanı