**YAPI DENETİMSİZ BİNALAR İÇİN**

**YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ BAŞVURU BELGELERİ**

Dilekçe

Kimlik Fotokopisi

Mal Sahibi Değil İse Vekaletname

Tapu Fotokopisi ( Güncel Tapu Kaydı )

Temel Vizesi Onaylı Yapı Ruhsatı Fotokopisi

Fenni Mesullerden Uygunluk Raporu

SGK İlişik Kesme Belgesi

Vergi Dairesi Cins Tahsisi Yazısı

2011 yılı ve sonrası için Enerji Kimlik Belgesi

Binanın Cephelerinden çekilmiş 13x18 ebadında fotoğraf

Emlak Borcu Yoktur Belgesi

Asansör Muayene Raporu ( Asansör varsa )

Otopark Borcu Yoktur Yazısı

Sığınak Raporu ( Sığınak varsa )

**BAŞVURU SIRASINDA MÜDÜRLÜĞÜMÜZDEN YAPI KONTROLÜ İÇİN RANDEVU ALINMASI GEREKMEKTEDİR.**

**YAPI RUHSATI SÜRESİ DOLMUŞ OLAN RUHSATLARLA YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ DÜZENLENEBİLMESİ İÇİN; SGK İLİŞİK KESME BELGESİNİN MÜDÜRLÜĞÜMÜZE İBRAZ EDİLMESİ GEREKMEKTEDİR. SGK İLİŞİK KESME BELGESİ İBRAZ EDİLEMEZSE YAPI RUHSATININ YENİLENMESİ İSTENECEKTİR.**

**YAPI KULLANMA İZİN BELGELERİNDE MÜTEAHHİT VE PROJE MÜELLİFLERİNİN (DİPLOMA FOTOKOPİSİ VE İKAMETGAH BELGESİ) İMZASI İSTENMEKTEDİR.**